

STUDIO DI ARCHITETTURA ARCH. SUCCETTI STEFANO
PRATA CAMPORTACCIO FR. S CASSIANO (SO) VIA SPLUGA 84.

OGGETTO: Osservazioni alla VAS Valutazione Ambientale Strategica di cui "accordo di programma tra Provincia di Sondrio, C.M. Valchiavenna, Comune di Novate Mezzola, Novate mineraria S.r.l., . ." relative all'area ex Falck ed aree di cava in comune di Novate Mezzola (so).

Sono un libero professionista con studio di architettura a San cassiano, da molti anni lavoro e cerco di conoscere la realtà territoriale, ambientale, storica e produttiva della Valchiavenna.

Premesso che:

le peculiarità delle aree incluse nell'accordo di programma e nelle aree ex Falck, risultano appartenenti o confinanti a luoghi di notevoli forti valenze naturalistiche e da particolari caratteristiche paesistiche.

Tra cui:

- 1- AREE TUTELE DA EX L. 1497 DEL 29/GIUGNO 1939.
- 2- DALLA EX LEGGE GALASSO 8/AGOSTO/1985.
- 3- D.M. 21/09/1985 DECRETO ATT. GALASSO.
- 4- DECRETO LEGISL. DEL 22/GENNAIO DEL 2004 N.42
- 5- SIC. SITI DI INTERESSE COMUNITARIO.
- 6- AREE E SITI APPARTENENTI A NATURA 2000.
- 7- RISERVA NATURALE PIAN DI SPAGNA CON BIOTOPI,
- 8- AMBITO DI TUTELA IN QUANTO AREE COMPRESSE NELLA FASCIA DEI GRAND-

INSUBRICI, DEL PAESAGGIO LOMBARDO, AI SENSI DELL'ART. 19 DEL P.T.R. DI REGIONE LOMBARDIA, IL QUALE PREVEDE CHE: "AI FINI DELLA TUTELA DEL PAESAGGIO LOMBARDO, ASSUMONO SPECIFICA RILEVANZA LA RICCHEZZA E DIVERSA CONNOTAZIONE DEI NUMEROSI LAGHI PRESENTI SUL TERRITORIO REGIONALE".

- 9- IL LAGO DI NOVATE MEZZOLA, OLTRE AD ESSERE AREA UMIDA PARTE DEL PIAN DI SPAGNA, RISULTA PROTETTO AI SENSI DELLA CONVENZIONE INTERNAZIONALE DI RAMSAR.
- 10- ARTICOLO 9 DELLA COSTITUZIONE ITALIANA DIFENDE E TUTELA IL PAESAGGIO.

PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI FORMULO LE SEGUENTI OSSERVAZIONI:
OSS. con n° progressivi:

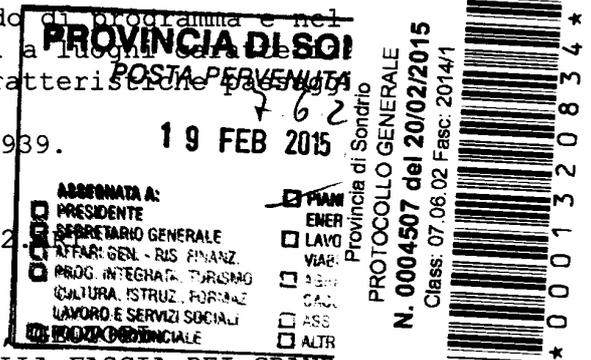
1 I vostri documenti riportano:

Sul territorio comunale di Novate Mezzola ricade l'area protetta "Riserva Naturale Lago di Mezzola e Pian di Spagna" e sono presenti i seguenti siti di Rete natura 2000: ZPS IT2040022 "Lago di Mezzola e Pian di Sagna", ZPS IT2040602 "Valle dei Ratti - Cime di Gaiazzo", SIC/ZPS IT2040018 "Val Codera", SIC IT2040023 "Valle dei Ratti", SIC IT2040042 "Pian di Spagna e Lago di Mezzola" e il SIC IT2040041 "Piano di Chiavenna"; inoltre nel territorio comunale ricadono elementi di Rete Ecologica Regionale (DGR VIII/10962 del 30/12/2009) tra i quali: elementi di primo livello compresi nelle Aree prioritarie per la biodiversità "n. 42 Pian di Spagna, Lago di Mezzola e Piano di Chiavenna", "n. 43 Alpi Retiche (Settore Val Codera)", nei quali la Regione pone tra gli obiettivi il non inserimento di ambiti di trasformazione, ed elementi di secondo livello.

1 OSSERVAZIONE- Il progetto di intervento proposto non sembra tener conto di queste prerogative prescrittive.

2- Documento di scoping pag. 21 . ."Obiettivi generali. Riqualificazione paesistico ambientale dell'area ex Falck con valorizzazione delle aree".

2 OSS.- Le riqualificazioni paesistico ambientale non appaiono definite, realistiche e chiare in un ambito metodologico adeguato.



3 - La Provincia di Sondrio in data 01/06/2011 con Delibera Giunta Prov. N. 85 ha approvato, quanto prescritto nel PGT di Novate che nelle aree ex Falck le

"Destinazioni d'uso escluse:

-Insediamenti produttivi artigianali ed industriali.

-Lavorazione di inerti e/o trattamento di rifiuti

3 OSS.- Il progetto prevede proprio queste attività, non si capisce come mai ora gli enti competenti, vorrebbero la modifica degli strumenti urbanistici da loro approvati nel 2011?

4 OSS.- La variante al P.G.T. ed al P.T.C.P. se realizzata produrrà effetti negativi significativi su: qualità dell'aria, problemi causati dai rumori, sulla viabilità, sulle interazioni idrologiche nei: Fosso di Riva, Pozzo di Riva, lago di Novate Mezzola, Altolario.

5 OSS.- Non si capisce il motivo come mai ai vari livelli si condivida una attività che tende a compromettere il paesaggio, l'ambiente, creando problemi di inquinamento ambientale, acustico, di viabilità.

6 OSS.- Nelle analisi e nel progetto mancano i dati realistici sui futuri scenari relativi ai rumori. Mancano i dati reali prodotti dalle macchine operatrici, ed attrezzature, ed i confronti con quanto prescritto dalla legislazione e normative vigente.

7 - Dai documenti relativamente all'inquinamento acustico si sostiene che non vi saranno interferenze.

7 OSS.- Dalla documentazione non si evince quale è il livello di rumore che produce una pala meccanica, neanche il livello di rumore dei frantoi per inerti con materiale avente durezza uguale al granito di san fedelino?

8 OSS.- Le aree edificate di Novate Mezzola si trovano immediatamente sotto alle aree di estrazione. Inoltre nelle ex aree Falck, in linea retta vi è solo la ferrovia e la s.s. 36, ed un tratto di s. provinciale Trivulzia n. 2, poi vi sono gli edifici di Novate Mezzola.

- Gli interventi previsti dal progetto comporteranno interazioni negative agli ambiti residenziali, all'Istituto Comprensivo scuola primaria di 1° e 2° grado situata a poca distanza dalle attività produttive.

9- rif. Scoping pag. 21 Riqualificazione paesistico ambientale dell'area Falck con valorizzazione delle aree.....

Gli elementi di ripristino ambientale riportati nei documenti non risultano né convincenti dal lato ambientale, né minimamente sufficienti ed efficaci dal lato fisico, chimico e biologico. Gli interventi di riduzione degli impatti se così realizzati non risulteranno minimamente efficaci.

10 - Dai documenti si evince..... . manutenzione del territorio nelle aree di estrazione,della valorizzazione dei percorsi d'acqua.

Con che modalità? Dove? Che risorse?

11- Inoltre relativamente a bonifiche delle aree di estrazione "non saranno portati mc di terreno, ma saranno reperiti in loco.

Ma conoscete i versanti interessati alla bonifica?

Sono caratterizzati da roccia madre, discariche con detriti/prodotti dall'estrazione e pochi cm. di terreno.

12 - Rif. Documento scoping pag. 7 "In sintesi le azioni di progetto previste...
.Asportazione materiale detritico negli ambiti Valdimonte e Montagnola....
Rinaturalizzazione. . . ,
. Ripresa dell'attività estrattiva nell'ambito Foppa Ganda Grossa (Montagnola)
in galleria.
. Produzione di manufatti(ballast, conci)
12 A - Rif. ACCORDO DI PROGRAMMA pag. 3 . prima riga " **5. L' attività di estrazione e lavorazione del "sanfedelino" è dunque prevista in galleria.**

12 B- OSS.- Pertanto viste le quantità di materiali oggetto di estrazione, l'estrazione prevista in galleria, le quantità di aree interessate, visti i 13.286,65 mq di superficie coperta in progetto che saranno realizzati su suoli contaminati.

Si chiede che per poter intraprendere questi interventi sia effettuata una V.I.A. Valutazione di Impatto Ambientale. Con modalità previste dalle normative della Comunità Europea, leggi Nazionali e leggi emanate dalla Regione Lombardia.

13- Nelle aree ex Falck sono stati depositati elementi con Cr.VI cromo esavalente, fanghi di abbattimento dei fumi, fanghi di depurazione altamente inquinanti.
Il cromo esavalente è stato dichiarato cancerogeno per l'uomo (gruppo 1) sia dall' ex ispesl ora Inail, che dallo IARC istituto internazionale della ricerca del cancro.

14- Una pianificazione territoriale intelligente dovrebbe comprendere un sistema territoriale allargato, non solo i confini amministrativi, o come si evince dalla documentazione in alcuni punti relativi ad ambiti non pertinenti. Ad es. analisi effettuate in ambiti a monte di vari chilometri. La popolazione vorrebbe conoscere i dati rilevati nelle aree interessate agli interventi.

15- Non appaiono ben definite in modo chiaro ed inequivocabile, le azioni relative alla bonifica delle aree su cui dovrebbe sorgere il "parco minerario".
- L'aggettivo parco e' una definizione importante. Si addice a questo intervento?

16- Accordo di programma Pag. 5 " Una pietra come il "sanfedelino", per le sue qualità peculiari, per la lunga storia..... rilancio economico e culturale.....
21- oss- Si spera che il granito San Fedelino abbia un utilizzo più intelligente rispetto a quello proposto.

17- Mi sembra che si sta riproponendo un modello che ha caratterizzato negativamente, il precedente impianto. Le conseguenze sono subite dagli ex dipendenti, e tutti i cittadini dei comuni vicini.

18- Si prevede una area didattica a latere delle attività produttive con che tipo di bonifica? In che modo? Quali sono gli elementi progettuali?

19- Si riscontra una carenza di analisi preliminari supportate da dati scientifici, oggettivi, reali.

20- Manca una relazione geopedologica realistica oggettiva, approfondita.

21- Questo intervento se realizzato potrà compromettere futuri sviluppi turistici della Valchiavenna e Vallespluga.

3

Arch. Succetti Stefano
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
Dott. Arch. STEFANO SUCETTI
n. 153
S.C.C.S.F.N. 58528 G718E
PROVINCIA DI SONDRIO
PAESAGGISTI CONSERVATORI
INQUADRI