

COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI - PROVINCIA DI SONDRIO

TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI – AGGIORNATA NEL 2024
(Ai sensi del quarto comma dell'art. 41 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive modifiche e integrazioni)

Pubblicata sul BURL n. 6 del 7 febbraio 2024

<i>Tipi di coltura</i>	<i>Reg. agr. n° 1 valori medi</i>	<i>Reg. agr. n° 2 valori medi</i>	<i>Reg. agr. n° 3 valori medi</i>	<i>Reg. agr. n° 4 valori medi</i>	<i>Reg. agr. n° 5 valori medi</i>	<i>Reg. agr. n° 6 valori medi</i>
	<i>Euro/mq</i>	<i>Euro/mq</i>	<i>Euro/mq</i>	<i>Euro/mq</i>	<i>Euro/mq</i>	<i>Euro/mq</i>
1-PRATO	7,79	8,21	7,46	8,60	8,94	8,81
2-PRATO MAGGENGO	2,00	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
3-PRATO IRRIGUO	8,51	9,01	8,09	9,01	9,35	9,35
4-SEMINATIVO FONDOVALLE	7,63	8,81		8,81	9,35	8,81
5-SEMINATIVO DI COSTIERA	3,43	3,34	3,12	3,34	3,34	3,34
6-ORTO E TERRENO PER COLTURE FLOROVIVAISTE	15,76	15,76	15,76	15,76	15,76	15,76
7-FRUTTETO E ULIVETO FONDOVALLE		11,42		15,82	14,96	12,18
8-FRUTTETO E ULIVETO DI COSTIERA			7,79	12,47	11,86	9,86
9-VIGNETO		6,86	5,65	9,43	9,43	7,19
10-CASTAGNETO DA FRUTTO	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,23
11-PASCOLO DI ALTA QUOTA	0,42	0,42	0,40	0,40	0,40	0,40
12-CANNETO, PALUDE INCOLTO PROD. FONDO VALLE	1,40	1,40	1,33	1,33	1,40	1,40
13-INCOLTO PRODUTTIVO DI ALTA QUOTA	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
14-BOSCO ALTO FUSTO	0,81	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
15-BOSCO CEDUO FONDO VALLE	1,67	1,66	1,66	1,54	1,66	1,66
16-BOSCO CEDUO COSTIERA E BOSCO MISTO	0,73	0,63	0,66	0,63	0,63	0,66
17-PICCOLI FRUTTI FONDOVALLE		17,97	0,00	24,89	23,56	19,17
18-PICCOLI FRUTTI DI COSTIERA		0,00	12,26	19,64	18,67	15,52
19-ERBE OFFICINALI FONDOVALLE		13,48	0,00	18,67	17,67	14,38
20-ERBE OFFICINALI DI COSTIERA		0,00	9,19	14,73	14,00	11,64
21-PATATA		8,99	0,00	12,45	11,78	9,59

Note:

I valori dei vigneti in zona DOC e di fondovalle si aumentano del 20%

I valori assegnati ai boschi e ai castagneti da frutto (voci 10,14,15,16) si riferiscono al terreno nudo; il soprassuolo necessita di valutazione separata,

Il prato maggengo (voce 2), si riferisce alle zone di montagna con fabbricati rustici (baite) ad uso esclusivamente stagionale.

Regione agraria n.1 -Alta Valtellina e Val di Livigno

Comuni di: Bormio,Livigno,Sondalo,Valdidentro,Valdisotto,Valfurva.

Regione agraria n.2-Valli di San Giacomo e del Mera

Comuni:Campodolcino,Chiavenna, Gordona,Madesimo,Mese,Novate Mezzola,Piuro,PrataCamportaccio,Samolaco

San Giacomo Filippo,Verceia,Villa di chiavenna,

Regione agraria n.3-Val Malenco Val Masino

Comuni:Caspoggio,Chiesa in Valmalenco,Lanzada,Spriana,Torre di Santa Maria,Val Masino.

Regione agraria n.4-Valtellina di Tirano

Comuni:Aprica,Bianzone,Castello dell'Acqua,Chiuro,Grosotto,Grosio,Lovero,Mazzo di Valtellina,Ponte in Valtellina,Sernio,Teglio,Tirano

Tovo Sant'Agata,Vervio,Villa di Tirano.

Regione agraria n.5-Valtellina di Sondrio

Comuni:Ardenno,Berbenno di Valtellina,Buglio in Monte,Castione Andevenno,Cercino,Cino,Civo,Dazio,Dubino,Mantello,Mello,

Montagna in Valtellina,Poggiridenti,Postalesio,Sondrio,Traona,Tresivio.

Regione agraria n.6-Versante Orobico settentrionale

Comuni:Albaredo per San Marco,Albosaggia,Andalo Valtellino,Bema,Caiolo,Cedrasco,Colorina,Cosio Valtellino,Delebio,Faedo Valtellino

Forcola,Fusine,Gerola,Morbegno,Pedesina,Piantedo,Piateda,Rasura,Rogolo,Talamona,Tartano

Il Segretario
Ivan Bonacini

Il Presidente
Pieramos Cinquini