



PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

N. 1

Oggetto: AGGIORNAMENTO DEI CRITERI E MODALITA' PER LA FORMAZIONE, LA GESTIONE E L'ARTICOLAZIONE DELL'ALBO DEI COMMISSARI AD ACTA, AI FINI DELL'ESERCIZIO DEI POTERI SOSTITUTIVI PROVINCIALI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E PAESISTICO-AMBIENTALE

L'anno 2024 (duemilaventiquattro), addì 18 (diciotto) del mese di gennaio, alle ore 16:30 con continuazione, nell'ufficio del Presidente.

IL PRESIDENTE

Assistito dal Segretario Dott. MOTOLESE FRANCESCO, il quale provvede alla redazione della presente deliberazione, procede alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

PREMESSO che:

- con deliberazione dell'assemblea dei sindaci n. 1 del 22 dicembre 2014 è stato approvato il nuovo statuto della Provincia di Sondrio, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 7 aprile 2014, n. 56, adottato dal consiglio provinciale con atto n. 42 del 12 dicembre 2014;
- il suddetto statuto è stato pubblicato all'albo pretorio *on line* della Provincia per la durata di trenta giorni consecutivi decorrenti dal 23 dicembre 2014 per cui, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e dell'art. 47 dello statuto medesimo, è entrato in vigore il 23 gennaio 2015;
- ai sensi del comma 6 dell'art. 24 dello statuto, il presidente assume i provvedimenti in materie che la legge attribuisce alla Provincia senza che risulti individuato dalla legge stessa l'organo deputato ad adottarli e che la legge medesima non riservi espressamente al consiglio provinciale o che non ricadano nelle competenze dei dirigenti. In particolare adotta i provvedimenti, che, ante legge 56/2014, erano di competenza della soppressa giunta provinciale (esempio tariffe inerenti le imposte provinciali, regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi ecc.); gli atti di cui all'ultimo periodo del suddetto comma assumono la denominazione di "delibera";
- il presente atto rientra nella fattispecie di cui sopra;

PREMESSO, altresì, che:

- ai sensi e per gli effetti della l.r. 12/2005, con deliberazione del consiglio provinciale n. 4 del 25 gennaio 2010 è stato approvato il Piano territoriale di coordinamento provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Sondrio, vigente a far data dalla pubblicazione sul BURL – Serie inserzioni e concorsi – n. 14 del 7 aprile 2010;
- l'art. 31, c. 3, della l.r. 12/2005, prevede che le funzioni per l'esercizio dei poteri sostitutivi in materia urbanistico – edilizia e paesaggistico – ambientale, siano esercitati a far tempo dall'efficacia del rispettivo P.T.C.P. dalle Province, le quali a tal fine istituiscono l'albo dei commissari ad acta;
- gli articoli 14, 31, 39, 86 e 98 della l.r. 12/2005 disciplinano i casi e le modalità di nomina del commissario ad acta in caso di inerzia del Comune nell'assunzione dei provvedimenti di propria competenza;

ATTESO che:

- con delibera di Giunta provinciale n. 205 del 4 agosto 2010 sono stati approvati i criteri e le modalità di formazione, gestione ed articolazione dell'albo dei commissari ad acta ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia urbanistico – edilizia e paesistico – ambientale;
- con determinazione dirigenziale n. 1426 del 20.09.2010 è stato istituito l'albo dei Commissari ad acta della Provincia di Sondrio, successivamente aggiornato con determinazione dirigenziale n. 1386 del 13.10.2011;

RAVISATA la necessità, stante il tempo trascorso, di aggiornare i predetti criteri, definendo meglio le modalità di formazione e gestione dell'albo, nonché quelle di quantificazione dei compensi;

VISTO l'allegato documento "*Criteri e modalità per la formazione, la gestione e l'articolazione dell'albo dei commissari ad acta ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia urbanistico – edilizia e paesistico – ambientale – Aggiornamento 2024*" e ritenuto meritevole di approvazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi dai dirigenti responsabili, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato documento "*Criteria e modalità per la formazione, la gestione e l'articolazione dell'albo dei commissari ad acta ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia urbanistico – edilizia e paesistico – ambientale – Aggiornamento 2024*", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare mandato al dirigente del settore "*Risorse naturali e Pianificazione territoriale*", di dar corso agli adempimenti organizzativi e gestionali conseguenti.

Successivamente,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., al fine di consentire i conseguenti adempimenti organizzativi e gestionali.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Il Presidente
MENEGOLA DAVIDE
F.to digitalmente

Il Segretario Generale
MOTOLESE FRANCESCO
F.to digitalmente



PROVINCIA DI SONDRIO

CRITERI E MODALITA' PER LA FORMAZIONE, LA GESTIONE E L'ARTICOLAZIONE DELL'ALBO DEI COMMISSARI AD ACTA AI FINI DELL'ESERCIZIO DEI POTERI SOSTITUTIVI PROVINCIALI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E PAESISTICO-AMBIENTALE. AGGIORNAMENTO 2024

1. Finalità e principi

Il presente documento definisce criteri e modalità per l'istituzione dell'albo dei Commissari *ad acta* ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia urbanistico-edilizia e paesistico-ambientale, ai sensi dell'art. 31, comma 3, della l.r. n.12/2005.

L'albo è tenuto ed aggiornato a cura del Servizio "Pianificazione Territoriale".

2. Articolazione dell'albo

1. L'albo è articolato in tre sezioni:
 - sezione A - attività in materia edilizia;
 - sezione B - attività in materia urbanistica;
 - sezione C - attività in materia paesistico-ambientale.
2. La sezione A "*attività in materia edilizia*": riguarda gli interventi sostitutivi di cui agli artt. 39 e 98 della l.r. n. 12/2005 ed ogni altro intervento sostitutivo in materia attribuito alla Provincia dal vigente ordinamento giuridico, ovvero posto in capo alla Provincia dall'Autorità Giudiziaria od Amministrativa.
3. La sezione B "*attività in materia urbanistica*": riguarda gli interventi sostitutivi di cui agli articoli 14 e 98 della l.r. n. 12/2005 ed ogni altro intervento sostitutivo in materia attribuito alla Provincia dal vigente ordinamento giuridico ovvero posto in capo alla Provincia dall'Autorità Giudiziaria od Amministrativa.
4. La sezione C "*attività in materia paesistico-ambientale*": riguarda gli interventi sostitutivi di cui all'art.86 della l.r.12/2005 ed ogni altro intervento sostitutivo in materia attribuito alla Provincia dal vigente ordinamento giuridico, ovvero posto in capo alla Provincia dall'Autorità Giudiziaria od Amministrativa.

3. Requisiti per l'iscrizione all'Albo

1. Possono essere iscritti alla sezione A "*attività in materia edilizia*" i soggetti in possesso di laurea o laurea specialistica in Architettura o Ingegneria, iscritti all'albo del relativo ordine e che abbiano acquisito comprovata esperienza in materia per un periodo non inferiore a dieci anni, risultante dal curriculum individuale.
2. Possono essere iscritti alle sezioni B "*attività in materia urbanistica*" e C "*Attività in materia paesistico-ambientale*", i soggetti in possesso di laurea o laurea specialistica in Architettura, Ingegneria e Pianificazione territoriale, iscritti all'albo del relativo ordine e che abbiano acquisito comprovata esperienza in materia per un periodo non inferiore a dieci anni, risultante dal curriculum individuale.
3. I medesimi requisiti di cui ai commi precedenti sono richiesti per l'iscrizione all'albo di dipendenti di pubbliche amministrazioni.

4. Modalità d'iscrizione



1. La domanda di iscrizione dovrà pervenire tramite PEC alla Provincia utilizzando il modello (A) allegato, compilato in tutte le sue parti e sottoscritto digitalmente.
2. Alla domanda di iscrizione dovrà essere allegato il curriculum vitae, reso sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/00, firmato in originale, nonché copia di un documento di identificazione personale in corso di validità.
3. Per i dipendenti della pubblica amministrazione, ai quali, secondo gli ordinamenti loro applicabili, sia vietato l'esercizio della libera professione e che non possono essere iscritti al loro albo professionale, l'accoglimento della domanda di iscrizione all'albo dei commissari ad acta è definita ai sensi dell'art. 7 del R.D. 11 febbraio 1929, n. 274.
4. Le domande di iscrizione all'albo sono esaminate da una commissione presieduta dal dirigente del settore "*Risorse naturali e Pianificazione territoriale*", della quale fanno parte due funzionari della Provincia.
5. L'accoglimento o la reiezione della domanda di iscrizione all'albo sono disposti con determinazione del dirigente del settore "*Risorse naturali e Pianificazione territoriale*".
6. I soggetti interessati possono richiedere l'iscrizione in una o più delle sezioni su cui si articola l'albo, prescelte in base alla specializzazione derivante dal titolo di studio ed all'esperienza professionale acquisita, così come documentata.
7. L'albo viene aggiornato periodicamente sulla base delle candidature pervenute. Le domande di iscrizione verranno esaminate nel corso della prima seduta utile della commissione, che si riunisce indicativamente una volta all'anno. Ai fini dell'aggiornamento periodico dell'albo il dirigente del settore "*Risorse naturali e Pianificazione territoriale*" potrà pubblicare periodicamente all'albo provinciale un apposito avviso che sarà altresì trasmesso agli ordini professionali della provincia, al fine di garantirne la massima conoscenza e diffusione tra gli interessati.
8. Il dirigente del settore "*Risorse naturali e Pianificazione territoriale*" potrà comunque, in ogni momento, richiedere informazioni e/o integrazioni relative alle domande di iscrizione, qualora ne ravvisasse la necessità.
9. Non possono essere iscritti all'albo dei Commissari *ad acta* i seguenti soggetti:
 - a. titolari o amministratori di imprese iscritte all'albo dei costruttori;
 - b. interdetti da pubblici uffici;
 - c. sospesi dall'albo dell'ordine o collegio professionale;
 - d. che hanno riportato condanne penali definitive e/o provvedimenti definitivi di misure di prevenzione per i quali non sia intervenuta la riabilitazione, ai sensi dell'art. 58, commi 1 e 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con d.lgs. n. 267/2000.

5. Criteri e modalità di nomina e incompatibilità

1. L'iscrizione all'albo non comporta nessun diritto ad essere nominato quale Commissario ad acta; per tale nomina si tiene comunque conto del titolo di studio e dell'esperienza professionale acquisita, avuto riguardo alla natura ed alla complessità dell'incarico da attribuirsi.
2. L'infruttuosa decorrenza dei termini previsti per l'adozione dei relativi provvedimenti di cui agli artt.14, 38, 86, 98 della legge regionale 12/2005 costituisce presupposto per la richiesta di intervento sostitutivo, secondo le modalità disciplinate dalla medesima legge regionale.
3. La nomina del Commissario *ad acta* è disposta con decreto del Presidente della Provincia; tutti gli adempimenti antecedenti e successivi sono di competenza del dirigente del settore "*Risorse naturali e Pianificazione territoriale*".



4. Ai fini della nomina quale Commissario *ad acta* è comunque necessaria la preventiva dichiarazione, da parte del soggetto designato, di adempiere il mandato con impegno, fedeltà e lealtà nei confronti del pubblico interesse, con assoluta imparzialità e di non trovarsi nelle condizioni di cui al successivo comma 6 del presente articolo.
5. Nel corso dell'anno solare non può essere attribuito più di un incarico allo stesso soggetto.
6. Non possono essere nominati quali Commissari *ad acta*:
 - a. coloro che abbiano o abbiano avuto rapporti di qualsiasi genere con i soggetti coinvolti nel procedimento per il quale si esercita il potere sostitutivo;
 - b. i parenti e gli affini sino al quarto grado dei soggetti coinvolti nel procedimento per il quale si esercita il potere sostitutivo;
 - c. coloro che si trovino in una situazione di potenziale conflitto di interesse;
 - d. coloro che rivestono una carica elettiva nella provincia di Sondrio.
7. Non possono essere conferiti incarichi di Commissario *ad acta* per fattispecie afferenti sezioni diverse da quelle in cui il soggetto è iscritto.
8. I dipendenti di ruolo della Provincia di Sondrio e degli altri enti pubblici nominati come commissari *ad acta* esercitano le relative mansioni al di fuori del normale orario d'ufficio.

6. Cancellazione dall'albo

1. Sono cancellati dall'albo i soggetti per i quali si accertino:
 - a. una delle condizioni previste al comma 6 dell'articolo 5 e al comma 9 dell'articolo 4; in tal caso si procede direttamente alla cancellazione d'ufficio con provvedimento del dirigente del settore "Risorse naturali e Pianificazione territoriale";
 - b. grave negligenza o ingiustificato ritardo nell'espletamento dell'incarico;
 - c. falsità delle dichiarazioni;
2. Sono altresì cancellati i soggetti per i quali si verifichi il decesso o coloro che chiedono di essere cancellati.
3. Per i casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del presente articolo la cancellazione dall'albo è disposta con provvedimento del dirigente competente, sentita la commissione di cui al precedente comma 4 dell'articolo 4.

7. Compensi

1. Ai Commissari *ad acta* nominati verrà riconosciuto un compenso commisurato alle tariffe professionali attualmente in vigore per l'Ordine professionale di appartenenza.
2. Ai compensi di cui al comma 1 del presente articolo possono essere sommate le spese di viaggio documentate in base alle tariffe del trasporto pubblico locale.
3. Agli oneri derivanti dall'attività del Commissario *ad acta* sono posti a carico dell'amministrazione inadempiente.

8. Trattamento dei dati personali e trasparenza

1. I dati personali forniti saranno trattati nel rispetto del Regolamento Ue 2016/679 esclusivamente per le finalità del procedimento di selezione.
2. In applicazione delle norme vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni (D.Lgs 33/2013), la Provincia pubblicherà sul proprio sito istituzionale tutti gli atti ed i provvedimenti relativi all'istituzione dell'Albo dei Commissari *ad acta* nonché, nel rispetto delle norme sulla riservatezza dei dati, le notizie e le informazioni inerenti i Commissari nominati.

DOMANDA PER L'ISCRIZIONE ALL' ALBO PROVINCIALE DEI COMMISSARI AD ACTA

Alla PROVINCIA DI SONDRIO
SETTORE RISORSE NATURALI
E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Corso XXV Aprile, 22
23100 SONDRIO

protocollo@cert.provincia.so.it

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a _____ (_____)

Codice Fiscale _____ Partita I.V.A. _____

Residente a _____ CAP _____

Via _____ n° _____

Tel./Cell. _____ e-mail _____

Posta Elettronica Certificata (PEC) _____

in possesso del titolo di studio _____

in possesso dell'abilitazione all'esercizio della professione di _____

iscritto all'Ordine/Albo _____

CHIEDE

di essere iscritto/a all'albo dei commissari ad acta della Provincia di Sondrio istituito ai sensi dell'art. 31, comma 3, della legge regionale 11 marzo 2005, n.12. In particolare, in base alla specializzazione derivante dal titolo di studio ed all'esperienza professionale acquisita, così come documentata, chiede l'iscrizione nella/e sezione/i:

- sezione A - attività in materia edilizia
 sezione B - attività in materia urbanistica
 sezione C - attività in materia paesistico-ambientale

e, a tal fine, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato decreto,

DICHIARA

- a) di aver acquisito comprovata esperienza in materia per un periodo non inferiore a 10 anni, come da curriculum vitae allegato alla presente domanda;
b) di essere cittadino italiano o di uno dei paesi membri dell'Unione Europea;
c) di godere dei diritti civili e politici;
d) di avere adeguata conoscenza della lingua italiana (*solo per i cittadini stranieri*);

- e) di non avere subito provvedimenti /procedimenti penali e/o amministrativi che abbiano comportato la dispensa, destituzione o interdizione dai pubblici uffici, ovvero di non avere in corso alcuno di tali procedimenti;
- f) di non essere titolare o amministratore di imprese iscritte all'albo dei costruttori;
- g) di non essere soggetto a provvedimenti/sanzioni disciplinari che impediscano, anche temporaneamente, l'esercizio della professione;
- h) di non trovarsi in condizioni di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- i) di autorizzare la Provincia di Sondrio, in qualità di Titolare, ad utilizzare e trattare in forma lecita, corretta e trasparente, anche con procedure informatizzate, i dati personali contenuti nella presente domanda, per le finalità relative all'espletamento della selezione in oggetto e nel rispetto del Regolamento Ue 2016/679 in materia di protezione dei dati personali;
- j) ai sensi del Regolamento Ue 2016/679, di essere consapevole che il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura;
- n) di avere preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 reg. Ue 2016/679 (GDPR) riportata in calce alla presente domanda.

ALLEGA:

- curriculum vitae datato e debitamente sottoscritto;
- copia non autenticata di un documento d'identità in corso di validità;

la seguente ulteriore documentazione personale ritenuta di interesse ai fini della presente domanda:

Informativa trattamento dati personali (art. 13 Regolamento UE 2016/679 - GDPR)

I dati personali (ed eventualmente quelli appartenenti a categorie personali di dati personali solo per il caso di disabilità) forniti saranno trattati dalla Provincia di Sondrio, Titolare del trattamento, anche con l'ausilio di mezzi elettronici e/o automatizzati, esclusivamente per le attività necessarie all'iter della presente domanda.

Il conferimento dei dati personali (ed eventualmente di quelli appartenenti a categorie personali di dati personali solo per il caso di disabilità) è obbligatorio. La graduatoria delle domande potrà essere pubblicata sul sito web della Provincia e potrà riportare dati personali del richiedente. I dati personali non saranno oggetto di ulteriori comunicazioni/diffusioni. È esclusa la pubblicazione di dati appartenenti a categorie personali di dati personali. L'informativa completa è disponibile all'indirizzo: <http://www.provincia.so.it/policy/dati%20personali/default.asp>

Consensi al trattamento dati personali (art. 7 Regolamento UE 2016/679 - GDPR)

- Il/la sottoscritto/a interessato/a dichiara di avere preso visione dell'informativa completa sul trattamento dei dati personali ed ESPRIME IL PROPRIO CONSENSO affinché la Provincia di Sondrio, Titolare del trattamento, possa trattare I DATI PERSONALI forniti, nei limiti delle attività necessarie all'iter della presente domanda e nel rispetto della vigente normativa in materia di trattamento dati personali.
- Il/la sottoscritto/a interessato/a dichiara di avere preso visione dell'informativa completa sul trattamento dei dati personali ed ESPRIME IL PROPRIO CONSENSO affinché la Provincia di Sondrio, Titolare del trattamento, possa trattare I DATI APPARTENENTI A CATEGORIE PERSONALI DI DATI PERSONALI SOLO PER IL CASO DI DISABILITÀ forniti, nei limiti delle attività necessarie all'iter della presente domanda e nel rispetto della vigente normativa in materia di trattamento dati personali.

Data _____

In fede,
Nome _____ Cognome _____

(Documento sottoscritto digitalmente)



PROVINCIA DI SONDRIO

Servizio pianificazione territoriale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 98 /2024 con oggetto: "AGGIORNAMENTO DEI CRITERI E MODALITA' PER LA FORMAZIONE, LA GESTIONE E L'ARTICOLAZIONE DELL'ALBO DEI COMMISSARI AD ACTA, AI FINI DELL'ESERCIZIO DEI POTERI SOSTITUTIVI PROVINCIALI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E PAESISTICO-AMBIENTALE " si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Sondrio li, 12/01/2024

**IL DIRIGENTE
(RODONDI ANTONIO)
f.to digitalmente**



PROVINCIA DI SONDRIO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E CONTROLLO DI GESTIONE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 98 /2024 con oggetto: "AGGIORNAMENTO DEI CRITERI E MODALITA' PER LA FORMAZIONE, LA GESTIONE E L'ARTICOLAZIONE DELL'ALBO DEI COMMISSARI AD ACTA, AI FINI DELL'ESERCIZIO DEI POTERI SOSTITUTIVI PROVINCIALI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E PAESISTICO-AMBIENTALE" si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Sondrio li, 16/01/2024

**IL RAGIONIERE CAPO
(CINQUINI PIERAMOS)
f.to digitalmente**



PROVINCIA DI SONDRIO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro per le Deliberazioni del Presidente

Deliberazione n. 1 del 18/01/2024

Oggetto: AGGIORNAMENTO DEI CRITERI E MODALITA' PER LA FORMAZIONE, LA GESTIONE E L'ARTICOLAZIONE DELL'ALBO DEI COMMISSARI AD ACTA, AI FINI DELL'ESERCIZIO DEI POTERI SOSTITUTIVI PROVINCIALI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E PAESISTICO-AMBIENTALE.

Si certifica che copia delle presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio online della Provincia di Sondrio per rimanervi per la durata di 15 giorni consecutivi.

Sondrio li, 18/01/2024

Il funzionario delegato
(CINQUINI PIERAMOS)
f.to digitalmente