



PROVINCIA DI SONDRIO

SETTORE AFFARI GENERALI E RISORSE FINANZIARIE
Stazione Unica Appaltante e contratti

DETERMINAZIONE N. 1511 del 27/12/2023

OGGETTO: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DEI MOVIMENTI FRANOSI A RISCHIO IDROGEOLOGICO CON LA MESSA IN SICUREZZA DEL SOVRASTANTE ABITATO DI BEMA E DELLA SOTTOSTANTE CITTA' DI MORBEGNO - COMMITTENTE COMUNE DI BEMA. CUP J63H19000950001 - CIG A0211AB959. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- il d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" - ed in particolare l'art. 107 - "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e l'articolo 147 bis "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";
- il decreto del Presidente della Provincia n. 25 del 22 giugno 2023, che attribuisce al dott. Pieramos Cinquini le funzioni di dirigente del Settore "Affari generali e risorse finanziarie" e dirigente reggente del Settore "Agricoltura, ambiente, caccia e pesca";
- la deliberazione del consiglio provinciale n. 8 in data 10 marzo 2023 di costituzione della Stazione unica appaltante della Provincia di Sondrio e di approvazione dello schema di convenzione disciplinante lo svolgimento della Stazione Unica Appaltante e il rapporto con i comuni aderenti;
- la convenzione di adesione alla Stazione Unica Appaltante sottoscritta in data 4 ottobre 2023 con il comune di Bema;

DATO ATTO che con determinazione in data 4 ottobre 2023, n. 126, il comune di Bema, ha dato mandato alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Sondrio, in forza della convenzione in essere, di procedere all'affidamento dei lavori di consolidamento dei movimenti franosi a rischio idrogeologico con la messa in sicurezza del sovrastante abitato di Bema e della sottostante città di Morbegno, con procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c, del d.lgs. 36/2023 e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 54, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;

VISTE:

- la propria determinazione n. 1158, in data 23 ottobre 2023, di avvio dell'indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- la propria determinazione n. 1213, in data 6 novembre 2023, di indizione della procedura negoziata e approvazione della lettera di invito e dei relativi allegati;

CONSIDERATO che l'anzidetta lettera d'invito è stata trasmessa in data 6 novembre 2023, tramite la piattaforma telematica Sintel (Procedura ID 175916441), a dieci operatori economici individuati a seguito di manifestazione di interesse;

VISTO il report della procedura;

VISTI gli allegati verbali di gara dai quali si evince che:

- entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti n. 4 offerte: Costruzioni MCG s.r.l. ribasso del 16,62%, Plona Lavori s.r.l. ribasso del 3,80%, Costruzioni COGATO s.r.l. (capogruppo) e Barri Marino di Barri Silvano (mandante) ribasso del 5,25%, C.I.MO.TER. s.r.l. ribasso del 4,55%;
- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa e delle offerte presentate dalle ditte offerenti, tutti i concorrenti sono stati ammessi alla gara;
- che la miglior offerta è risultata quella presentata dalla società Costruzioni MCG s.r.l., con sede in Roma, viale Gianluigi Bonelli n. 20, codice fiscale e partita IVA 16318731003, che ha partecipato in avvalimento con la ditta ausiliaria LE.CO.GEN s.r.l., con sede a San Nicola Da Crissa (VV), via Roma n. 7, codice fiscale e partita IVA 02235730799;
- che il concorrente Costruzioni MCG s.r.l. invitato, ai sensi dell'art. 110 del d.lgs n. 36/2023, a dare spiegazioni sul prezzo e i costi proposti non ha, come da documentazione in atti, giustificato l'offerta formulata e in conseguenza è escluso dalla procedura;

RILEVATO che:

- dal verbale di gara risulta seconda in graduatoria l'ATI tra la ditta Costruzioni COGATO s.r.l., codice fiscale e partita IVA 00331470245, con sede a Sandrigo (VI), via Astico SNC (capogruppo), e la ditta Barri Marino di Barri Silvano, codice fiscale BRRSVN67T14E507Q e partita IVA 00743610149, con sede a Dubino (SO) via Valeriana, 65 (mandante) ;
- l'offerta presentata dal concorrente Costruzioni COGATO s.r.l. (capogruppo) e Barri Marino di Barri Silvano (mandante) non è ritenuta anomala;
- il concorrente Costruzioni COGATO s.r.l. (capogruppo) e Barri Marino di Barri Silvano (mandante), ai sensi degli artt. 108, c. 9 e 110 c. 5, lett. D, del d.lgs. n. 36/2023, ha comprovato l'attendibilità dei costi della manodopera dichiarati in sede di gara;

CONSIDERATO che gli uffici della Stazione Unica Appaltante hanno verificato i requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi degli articoli 94, 95 e 100 del d.lgs. n. 36/2023 delle ditte Costruzioni COGATO s.r.l e Barri Marino di Barri Silvano, e che gli stessi hanno dato esito positivo;

RITENUTO, pertanto, per quanto di competenza, di proporre l'aggiudicazione a favore dell'ATI tra la ditta Costruzioni COGATO s.r.l., codice fiscale e partita IVA 00331470245, con sede a Sandrigo (VI), via Astico SNC (capogruppo), e la ditta Barri Marino di Barri Silvano, codice fiscale BRRSVN67T14E507Q e partita IVA 00743610149, con sede a Dubino (SO) via Valeriana, 65 (mandante), che ha offerto un ribasso del 5,25% sull'importo a base di gara di € 678.941,13, al quale vanno aggiunti € 31.058,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA;

ATTESO che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente dell'ente proponente la gara;

RILEVATO che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente richiamato;
2. di approvare i verbali allegati, relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di consolidamento dei movimenti franosi a rischio idrogeologico con la messa in sicurezza del sovrastante abitato di Bema e della sottostante città di Morbegno;
3. di proporre l'aggiudicazione in favore dell'ATI tra le ditte Costruzioni COGATO s.r.l., codice fiscale e partita IVA 00331470245, con sede a Sandrigo (VI), via Astico SNC (capogruppo), e Barri Marino di Barri Silvano, codice fiscale BRRSVN67T14E507Q e partita IVA 00743610149, con sede a Dubino (SO) via Valeriana, 65 (mandante), che offre un ribasso del 5,25% sull'importo negoziabile a base d'asta di € 678.941,13, al quale dovranno essere aggiunti € 31.058,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA;

4. di trasmettere il presente provvedimento al R.U.P. del Comune di Bema (SO) per gli adempimenti di competenza necessari alla conclusione del procedimento;

5. di dare atto che copia della presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 37, comma 1, lettera b) del d.lgs. 33/2013 sul sito internet, sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente
CINQUINI PIERAMOS
F.to digitalmente

PROVINCIA DI SONDRIO
STAZIONE UNICA APPALTANTE
VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 RELATIVA ALL'INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DEI MOVIMENTI FRANOSI A RISCHIO IDROGEOLOGICO CON LA MESSA IN SICUREZZA DEL SOVRASTANTE ABITATO DI BEMA E DELLA SOTTOSTANTE CITTA' DI MORBEGNO. CUP: J63H19000950001 – CIG: A0211AB959

L'anno 2023 (duemilaventitre), il giorno 14 (quattordici) del mese di novembre, alle ore 14:00, nella sede dell'ente, il responsabile del procedimento della fase gara (di seguito anche solo responsabile), assistito dal segretario verbalizzante Liana Vanoi,

SI PREMETTE

- che con determinazione n. 1213 in data 6 novembre 2023 del dirigente del settore "Affari generali e risorse finanziarie" è stata approvata la lettera di invito alla procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c), del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, per l'affidamento dei lavori di consolidamento dei movimenti franosi a rischio idrogeologico con la messa in sicurezza del sovrastante abitato di Bema e della sottostante città di Morbegno, con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 54, comma 1, del citato d.lgs. 36/2023;
- che l'importo complessivo dei lavori è di € 710.000,00 di cui:
 - ° importo negoziabile soggetto a ribasso € 678.941,13 oltre IVA;
 - ° importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 31.058,87 oltre IVA;
 - ° importo costi della manodopera stimati dal progettista € 242.251,98 oltre IVA;



VERBALE DI GARA N. 1

- che con lettera in data 6 novembre 2023 inviata via pec tramite la piattaforma Sintel di ARIA Regione Lombardia (ID Sintel n. 175916441) sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 13:00 del 14 novembre 2023, i seguenti 10 operatori economici individuati a seguito di manifestazione di interesse, come da verbali agli atti in data 6 novembre 2023:

1. SMEDA S.R.L.;
2. ROBERTO GROUP S.R.L.;
3. C.I.MO.TER. S.R.L.;
4. COSTRUZIONI MCG S.R.L.;
5. LV COSTRUZIONI S.R.L.;
6. BRACCHI S.R.L.;
7. GROLLI COSTRUZIONI S.R.L.;
8. CO.E.ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.;
9. COSTRUZIONI COGATO S.R.L.
10. PLONA LAVORI S.R.L.;

- che nella lettera suddetta è stato deciso lo svolgimento della prima seduta della procedura negoziata per il giorno 14 novembre 2023 alle ore 14:00.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il responsabile del procedimento della fase di gara dà atto che entro il termine stabilito dalla lettera d'invito sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:

1. COSTRUZIONI MCG S.R.L.;
2. PLONA LAVORI S.R.L.;
3. COSTRUZIONI COGATO S.R.L. (capogruppo) e BARRI MARINO DI BARRI SILVANO (mandante);
4. C.I.MO.TER. S.R.L..

Il responsabile procede all'apertura della Busta telematica amministrativa presentata dai concorrenti e verifica la correttezza della documentazione secondo quanto richiesto dalla lettera d'invito.

VERBALE DI GARA N. 1

Constata:

- che la ditta Costruzioni MCG s.r.l. ha soddisfatto i requisiti di capacità tecnica-professionale avvalendosi della ditta LE.CO.GEN s.r.l.;
- che la ditta invitata Costruzioni Cogato s.r.l. partecipa in ATI con la ditta Barri Marino di Barri Silvano.

Il responsabile procede alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti; ammette alla successiva fase della gara tutte le ditte offerenti.

Procede all'apertura della Busta telematica economica, presentata da ciascun concorrente tramite la piattaforma Sintel, e accerta che ciascuna offerta economica contenga quanto prescritto dalla lettera d'invito; legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascuno dei concorrenti ammessi come di seguito indicato:

1. COSTRUZIONI MCG S.R.L. 16,62%;
2. PLONA LAVORI S.R.L. 3,80%;
3. COSTRUZIONI COGATO S.R.L. (capogruppo) e BARRI MARINO DI BARRI SILVANO (mandante) 5,25%;
4. C.I.MO.TER. S.R.L. 4,55%.

Dato atto che non si procede al calcolo della soglia di anomalia, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a cinque.

Viene stilata la graduatoria provvisoria come di seguito:

1. COSTRUZIONI MCG S.R.L. 16,62%;
2. COSTRUZIONI COGATO S.R.L. (capogruppo) e BARRI MARINO DI BARRI SILVANO (mandante) 5,25%;
3. C.I.MO.TER. S.R.L. 4,55%;
4. PLONA LAVORI S.R.L. 3,80%.

Individua quale miglior offerente la ditta Costruzioni MCG s.r.l. che ha offerto un ribasso del 16,62%.

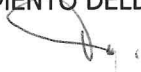
VERBALE DI GARA N. 1

Il responsabile, ai sensi dell'art. 54, c. 3, del d.lgs n. 36/2023, ritiene, in ragione del ribasso offerto, di effettuare la verifica della congruità dell'offerta presentata della ditta Costruzioni MCG s.r.l..

La seduta pubblica è tolta alle ore 15:40.

Della stessa, viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DELLA FASE DI GARA:



IL SEGRETARIO:



PROVINCIA DI SONDRIO
STAZIONE UNICA APPALTANTE
VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 RELATIVA ALL'INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DEI MOVIMENTI FRANOSI A RISCHIO IDROGEOLOGICO CON LA MESSA IN SICUREZZA DEL SOVRASTANTE ABITATO DI BEMA E DELLA SOTTOSTANTE CITTA' DI MORBEGNO. CUP: J63H19000950001 – CIG: A0211AB959

L'anno 2023 (duemilaventitre), il giorno 21 (ventuno) del mese di dicembre, alle ore 9:30, nella sede dell'ente, il responsabile del procedimento della fase gara (di seguito anche solo responsabile), assistito dal segretario verbalizzante Liana Vanoi,

SI PREMETTE

- che in data 14 novembre 2023 a seguito di seduta pubblica è stata individuata la ditta Costruzioni MCG s.r.l. quale miglior offerente, con un ribasso pari a 16,62%;
- che ai sensi dell'art. 54 del d. lgs n. 36/2023, in considerazione del ribasso offerto, si è ritenuto di effettuare la verifica della congruità dell'offerta presentata;
- che con nota in data 16 novembre 2023, protocollo n. 40538, ai sensi dell'art. 110 del decreto legislativo n. 36/2023, la ditta Costruzioni MCG s.r.l. è stata invitata a presentare:
 - ° le giustificazioni relative al ribasso offerto in rapporto a tutte le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara,
 - ° una relazione illustrante i motivi tecnici ed economici che hanno consentito all'operatore economico di praticare il ribasso offerto, tenuto conto dei luoghi di lavoro, delle maestranze impiegate e dei mezzi d'opera,

° specifici preventivi rilasciati dai fornitori;

- che in data 30 novembre 2023 l'anzidetta ditta ha trasmesso, tramite la piattaforma Sintel, l'analisi dei prezzi, una relazione di congruità e un preventivo relativo al calcestruzzo e al pietrame di cava datato 30 novembre 2023;

- che la documentazione trasmessa è stata valutata come da relazione depositata agli atti;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il responsabile della fase di gara, vista la relazione agli atti, dichiara che l'offerta presentata dalla ditta Costruzioni MCG s.r.l. non risulta congrua, né economicamente sostenibile e realizzabile, conseguentemente la esclude dalla gara.

Redige quindi la seguente graduatoria:

1. COSTRUZIONI COGATO S.R.L. (capogruppo) e BARRI MARINO DI BARRI SILVANO (mandante), ribasso offerto 5,25%;
2. C.I.MO.TER. S.R.L., ribasso offerto 4,55%;
3. PLONA LAVORI S.R.L., ribasso offerto 3,80%.

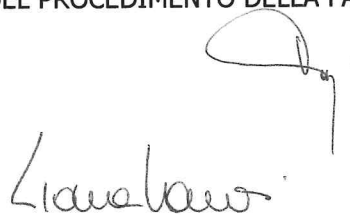
Dichiara come miglior offerta quella presenta dalla ditta COSTRUZIONI COGATO S.R.L. (capogruppo) e BARRI MARINO DI BARRI SILVANO (mandante), che ha offerto un ribasso del 5,25%;

La seduta pubblica è tolta alle ore 10:20.

Della stessa, viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DELLA FASE DI GARA:

IL SEGRETARIO:





PROVINCIA DI SONDRIO

Attestazione di Pubblicazione

Determinazione n. 1511 del 27/12/2023

Oggetto: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DEI MOVIMENTI FRANOSI A RISCHIO IDROGEOLOGICO CON LA MESSA IN SICUREZZA DEL SOVRASTANTE ABITATO DI BEMA E DELLA SOTTOSTANTE CITTA' DI MORBEGNO - COMMITTENTE COMUNE DI BEMA. CUP J63H19000950001 - CIG A0211AB959. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE. .

Attesto che il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi.

Sondrio, li 27/12/2023

Il Responsabile
(CINQUINI PIERAMOS)
f.to digitalmente