



SETTORE AFFARI GENERALI E RISORSE FINANZIARIE  
Stazione Unica Appaltante e contratti

**DETERMINAZIONE N. 963 del 07/09/2023**

**OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN GROSIO - PNRR M4C1\_I3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CUP G65E22000210005. CIG A0046CBC62. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

**IL DIRIGENTE**

**RICHIAMATI:**

- il d. lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" - ed in particolare l'art. 107 - "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e l'articolo 147 bis "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";
- il decreto del Presidente della Provincia n. 25 del 22 giugno 2023, che attribuisce al sottoscritto dott. Pieramos Cinquini le funzioni di dirigente del Settore "Affari generali e risorse finanziarie" e dirigente reggente del Settore "Agricoltura, ambiente, caccia e pesca";
- la deliberazione del consiglio provinciale n. 8 in data 10 marzo 2023 di costituzione, in conformità a quanto disposto dall'art. 1, c. 88 della l. 7 aprile 2014, n. 56, della Stazione unica appaltante della Provincia di Sondrio e di approvazione dello schema di convenzione disciplinante lo svolgimento della Stazione unica appaltante e il rapporto con i comuni aderenti;
- la convenzione di adesione alla Stazione unica appaltante sottoscritta in data 13 luglio 2023 con il comune di Grosio;

**DATO ATTO** che:

- con determinazione n. 438, in data 8 agosto 2023, il comune di Grosio ha dato mandato alla stazione unica appaltante della Provincia di Sondrio, in forza della convenzione in essere, di espletare la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di primo grado in Grosio - PNRR M4C1.I3.3 finanziato dall'Unione Europea - next Generation EU;
- il comune di Grosio ha indicato le 10 ditte da invitare alla procedura;

**CONSIDERATO** che :

- con determinazione n. 888, in data 11 agosto 2023, la stazione unica appaltante ha approvato la lettera di invito e i relativi allegati;
- l'anzidetta lettera d'invito è stata trasmessa in data 11 agosto 2023, tramite la piattaforma telematica Sintel (ID Sintel n. 173163609), agli operatori economici interessati;

**VISTO** il report della procedura;

**VISTI** gli allegati verbali di gara dai quali si evince:

- che entro il termine stabilito sono pervenute n. 2 offerte e che le stesse sono state ammesse alla gara;
- che la miglior offerta è risultata quella presentata dall'associazione temporanea d'impresa tra le ditte Intercostruzioni s.r.l. e Pruneri Costruzioni s.r.l. che si è resa disponibile ad effettuare i lavori in oggetto offrendo un ribasso del 2,52% sull'importo negoziabile a base d'asta di € 3.380.949,12 oltre IVA al quale

dovranno essere aggiunti € 313.563,56 oltre IVA per oneri della sicurezza ed € 968.165,21 oltre IVA per costi della manodopera stimati dal progettista e non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 c. 14 del d.lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che:

- in sede di gara gli anzidetti operatori economici hanno dichiarato l'insussistenza a loro carico di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 e hanno dimostrato il possesso dei requisiti di carattere tecnico organizzativo;
- la stazione unica appaltante ha verificato la sussistenza dei requisiti di carattere tecnico organizzativo in capo al raggruppamento miglior offerente;
- sono in corso di verifica i requisiti di carattere generale delle ditte Intercostruzioni s.r.l. e Pruneri Costruzioni s.r.l.;
- trattandosi di lavori finanziati tramite PNRR è possibile procedere ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. a) del d.l. n. 76/2020, convertito in l. n. 120/20 e ss.mm.ii. alla consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di carattere generale;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento e al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

**ATTESO** che la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente dell'ente proponente la gara;

**RILEVATO** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**DETERMINA**

1. di approvare i verbali allegati, relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di primo grado in Grosio – PNRR M4C1\_I3.3 finanziato dall'Unione Europea – next Generation EU;
2. di proporre l'aggiudicazione in favore del raggruppamento temporaneo d'impresе tra le ditte Intercostruzioni s.r.l. con sede in Milano, via Ansperto, 7, P.I. 00593377967 e Pruneri Costruzioni s.r.l. con sede in Grosio, via Indipendenza, 49, 00550430144 che offre un ribasso del 2,52 sull'importo negoziabile a base d'asta di € 3.380.949,12 oltre IVA al quale dovranno essere aggiunti € 313.563,56 oltre IVA per oneri della sicurezza ed € 968.165,21 oltre IVA per costi della manodopera stimati dal progettista e non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 c. 14 del d.lgs. n. 36/2023;
3. di trasmettere il presente provvedimento al R.U.P. del Comune di Grosio (SO) per gli adempimenti di competenza necessari alla conclusione del procedimento;
4. di dare atto che copia della presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 37, comma 1, lettera b) del dlgs. 33/2013 sul sito internet, sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente  
CINQUINI PIERAMOS  
F.to digitalmente



VERBALE DI GARA N. 1

**PROVINCIA DI SONDRIO**

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**

**VERBALE DI GARA – PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO  
DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA  
SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN GROSIO - PNRR M4C1\_I3.3  
FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. CUP:  
G65E22000210005 - CIG A0046CBC62**

L’anno 2023 (duemilaventitre), il giorno 24 (ventiquattro) del mese di agosto, alle ore 10:05, nella sede dell’ente, il responsabile del procedimento della fase gara (di seguito anche solo responsabile) dottor Pieramos Cinquini, assistito dal segretario verbalizzante dott.ssa Liana Vanoi,

**SI PREMETTE**

- che con determinazione n. 438 in data 8 agosto 2023 del comune di Grosio è stato dato avvio alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di primo grado in Grosio - PNRR M4C1\_I3.3 finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU dando mandato alla stazione unica appaltante della provincia di Sondrio per l’espletamento della procedura di gara;
- che con determinazione n. 888 in data 11 agosto 2023 del dirigente del settore “Affari generali e risorse finanziarie” della Provincia di Sondrio è stata approvata la lettera di invito alla procedura negoziata, ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera d), del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della legge n. 120 del 11 settembre 2020 ss.mm.ii. ovvero secondo quanto indicato dall’art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del d.lgs. 50/2016;
- che l’importo complessivo dei lavori è di € 4.662.677,89 di cui:
  - ° importo negoziabile soggetto a ribasso € 3.380.949,12 oltre IVA;
  - ° importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 313.563,56 oltre IVA;



## VERBALE DI GARA N. 1

° importo costi della manodopera stimati dal committente € 968.165,21 oltre IVA (tali costi ai sensi dell'art. 41 c. 14 del codice non sono soggetti a ribasso);

- che con lettera in data 11 agosto 2023 inviata via pec tramite la piattaforma Sintel di ARIA Regione Lombardia (ID Sintel n. 173163609) sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 9:30 del 24 agosto 2023, i seguenti 10 operatori economici individuati dal committente comune di Grosio a seguito di manifestazione di interesse:

1. GROLLI COSTRUZIONI S.R.L.;
2. PRUNERI COSTRUZIONI S.R.L.;
3. D'ADIUTORIO COSTRUZIONI S.P.A.;
4. COSTRUZIONI CERRI S.R.L.;
5. COSTRUZIONI BERTOLDINI S.R.L.;
6. CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. VA.;
7. IM.A.F. S.R.L.;
8. CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO S.P.A.;
9. INTERCOSTRUZIONI S.R.L.
10. EDIL BI S.P.A.;

- che nella lettera suddetta è stato deciso lo svolgimento della prima seduta per il giorno 24 agosto 2023 alle ore 10:00.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il responsabile del procedimento della fase di gara dà atto che entro il termine stabilito dalla lettera d'invito sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:

1. COSTRUZIONI BERTOLDINI S.R.L.;
2. ATI INTERCOSTRUZIONI S.R.L. – PRUNERI COSTRUZIONI S.R.L..

Procede all'apertura della Busta telematica amministrativa presentata dai concorrenti e verifica la correttezza della documentazione secondo quanto richiesto dalla lettera di invito.



## VERBALE DI GARA N. 1

Verifica il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti.

Accerta che l'operatore economico Costruzioni Bertoldini s.r.l.:

1. ha trasmesso le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di carattere generale conformemente all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 anziché in base a quanto previsto dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 come richiesto dalla lettera d'invito;

2. non ha effettuato le dichiarazioni richieste ai sensi dell'art. 47 c. 3 bis del d.l. n. 77/2021 e dal d.p.c.m. del 7 dicembre 2021, di seguito indicate:

- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a trasmettere la dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;

- in caso di aggiudicazione, di obbligarsi a consegnare, entro sei mesi dalla conclusione del Contratto, alla stazione appaltante e alle rappresentanze sindacali aziendali, la relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte, di cui all'articolo 47, co. 3-bis, del d.l. n. 77/2021.

Pertanto procede ai sensi dell'articolo 101, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023, al soccorso istruttorio chiedendo, tramite la funzione comunicazioni della piattaforma SINTEL, l'integrazione della documentazione entro il 29 agosto 2023.

Il responsabile ammette alla successiva fase della gara la seguente ditta offerente:

1. ATI INTERCOSTRUZINI S.R.L. – PRUNERI COSTRUZIONI S.R.L.

La seduta pubblica è tolta alle ore 11:30.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## VERBALE DI GARA N. 1

Della stessa, viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma,  
viene sottoscritto come segue:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DELLA FASE DI GARA:

IL SEGRETARIO:



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

VERBALE DI GARA N. 2

**PROVINCIA DI SONDRIO**

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**

**VERBALE DI GARA - PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO  
DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA  
SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN GROSIO - PNRR M4C1\_I3.3  
FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. CUP:  
G65E22000210005 - CIG A0046CBC62**

L’anno 2023 (duemilaventitre), il giorno 30 (trenta) del mese di agosto, alle ore 16:00, nella sede dell’ente, il responsabile del procedimento della fase gara dottor Pieramos Cinquini (di seguito anche solo responsabile), assistito dal segretario verbalizzante dott.ssa Liana Vanoi,

**SI PREMETTE**

- che a seguito della seduta del 24 agosto 2023 è stato attivato il soccorso istruttorio della ditta Costruzioni Bertoldini s.r.l.;
- che nei termini stabiliti l’anzidetta ditta ha trasmesso le dichiarazioni integrative richieste;
- che tramite la piattaforma Sintel è stata comunicata alle ditte partecipanti la seduta pubblica di gara per il giorno 30 agosto 2023 alle ore 16:00; pertanto viene ammessa alla successiva fase di gara.

**TUTTO CIO’ PREMESSO**

Il responsabile del procedimento della fase di gara esamina la documentazione trasmessa Costruzioni Bertoldini s.r.l. e verificata la correttezza della stessa la ammette alla successiva fase della gara.

Procede all’apertura della Busta telematica economica, presentata da ciascun concorrente tramite la piattaforma Sintel, e dopo aver verificato che ciascuna offerta economica contiene quanto prescritto dalla lettera d’invito legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascuno dei concorrenti ammessi come di seguito indicato:



VERBALE DI GARA N. 2

1. COSTRUZIONI BERTOLDINI S.R.L. 1,77;
2. ATI INTERCOSTRUZIONI S.R.L. – PRUNERI COSTRUZIONI S.R.L.. 2,52

Non si procede al calcolo della soglia di anomalia, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a cinque.

Il responsabile, per quanto di sua competenza, chiude la valutazione dell'offerta economica.

Viene stilata la graduatoria provvisoria come di seguito:

1. COSTRUZIONI BERTOLDINI S.R.L. 1,77;
2. ATI INTERCOSTRUZIONI S.R.L. – PRUNERI COSTRUZIONI S.R.L.. 2,52

Individua quale miglior offerente il raggruppamento di imprese tra la ditta Interostruzioni s.r.l. e Pruneri Costruzioni s.r.l. che ha offerto un ribasso del 2,52%.

La seduta pubblica è tolta alle ore 16:15.

Della stessa, viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DELLA FASE DI GARA:

IL SEGRETARIO:



## PROVINCIA DI SONDRIO

---

### Attestazione di Pubblicazione

Determinazione n. 963 del 07/09/2023

**Oggetto: LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA  
SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN GROSIO - PNRR M4C1\_I3.3  
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CUP  
G65E22000210005. CIG A0046CBC62. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE. .**

Attesto che il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi.

Sondrio, li 07/09/2023

*Il Responsabile*  
( CINQUINI PIERAMOS )  
f.to digitalmente