PROVINCIA DI SONDRIO

SETTORE AFFARI GENERALI E RISORSE FINANZIARIE
Servizio risorse finanziarie e controllo di gestione

DETERMINAZIONE N. 666 del 26/08/2020

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI SPAZI E AREE DI PROPRIETA' PROVINCIALE SITI IN SONDRIO PER UN PERIODO DI ANNI DUE, DAL 1 OTTOBRE 2020 AL 30 SETTEMBRE 2022. CIG 8238024875. AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Determinazione n. 443 del 11 giugno 2020 è stata approvata la procedura aperta per il nuovo affidamento del servizio di pulizia degli spazi e aree di proprietà provinciale siti in Sondrio per un periodo di anni due, dal 1 settembre 2020 al 31 agosto 2022;
- con Determinazione n. 630 del 7 agosto 2020, si è reso necessario prorogare fino alla data del 30 settembre 2020 l'affidamento alla Ditta Comservice s.r.l. da Tirano, attualmente incaricata per lo svolgimento del servizio di pulizia degli spazi e aree di proprietà provinciale siti in Sondrio, in quanto la procedura non era ancora conclusa;

VISTI gli allegati Verbali, dai quali si rileva che:

- entro la data di scadenza della procedura in argomento sono pervenute n. 8 Offerte;
- il Concorrente G.M.B. s.c.a.r.l. da Milano, è stato escluso, in quanto, a seguito di soccorso istruttorio, non ha dimostrato il possesso dei requisiti tecnici e professionali richiesti dal Bando e dal Disciplinare di Gara;
- migliore offerente è risultata essere la Ditta Comservice s.r.l. da Tirano;

CONSIDERATO che tale Ditta, risultata prima nella Graduatoria con un punteggio tecnico pari a 73,28/80,00 e un punteggio economico pari a 20,00/20,00 (derivante da un ribasso del 31,46%), è stata invitata, con nota PEC del 22 luglio 2020 (Prot. 17052) e, successivamente, con nota PEC del 10 agosto 2020 (Prot. 18925), a dare spiegazioni in merito alla congruità e attendibilità della propria Offerta, ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo n. 50/2016 (valutazione dell'anomalia dell'Offerta);

VISTO il Verbale redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 25 agosto 2020, dal quale si evince che, come da documentazione in atti, le giustificazioni addotte dalla Ditta Comservice s.r.l. da Tirano non consentono di esprimere un giudizio di congruità e attendibilità, ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo n. 50/2016, in merito all'Offerta della citata Ditta e, pertanto, la stessa è esclusa dalla procedura in oggetto;

ATTESO che la Ditta TAMA SERVICE S.p.A. da Predaia (TN), che segue nella Graduatoria la Ditta Comservice s.r.l. da Tirano, con un punteggio tecnico pari a 79,47/80,00 e un punteggio economico pari a 2,26/20,00 (derivante da un ribasso del 3,558%), è risultata non anomala;

RITENUTO, pertanto, di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legislativo n. 50/2016, fatta salva la verifica dei requisiti dichiarati in sede di Gara, il servizio di pulizia degli spazi e aree di proprietà provinciale siti in Sondrio per un periodo di anni due, dal 1 ottobre 2020 al 30 settembre 2022, alla Ditta TAMA SERVICE S.p.A. da Predaia (TN), per l'importo dalla stessa offerto pari a euro 94.548,74 (comprensivo di euro 1.000,00 per oneri di sicurezza), oltre a I.V.A.;

copia informatica per consultazione

VISTO il Codice CIG 8238024875 richiesto da questa Amministrazione, relativamente al servizio in oggetto, al fine della tracciabilità dei pagamenti;

VISTA l'allegata Scheda Contabile riguardante gli impegni di spesa;

DETERMINA

1) di approvare i Verbali, citati in premessa, inerenti l'aggiudicazione del servizio di di pulizia degli spazi e aree di proprietà provinciale siti in Sondrio per un periodo di anni due, dal 1 ottobre 2020 al 30 settembre 2022 (CIG 8238024875);

2) di aggiudicare, per le motivazioni di cui in premessa, alla Ditta TAMA SERVICE S.p.A. da Predaia (TN), per l'importo dalla stessa offerto pari a euro 94.548,74 (comprensivo di euro 1.000,00 per oneri di sicurezza) e di impegnare l'importo complessivo di euro 115.349,46 (I.V.A. inclusa), nelle quote di competenza, su ciascuno dei Bilanci di Previsione di cui agli anni di durata del servizio;

3) di dare atto che il presente provvedimento non equivale ad accettazione dell'Offerta, sino all'avvenuta verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di Gara da parte del Concorrente aggiudicatario e che il presente provvedimento diverrà efficace dopo la positiva anzidetta verifica;

4) di dare atto, altresì, che con il presente provvedimento è confermata l'esclusione dalla Gara, giusta il Verbale del Responsabile Unico del Procedimento (agli atti), della Ditta Comservice s.r.l. da Tirano;

5) di dare atto che tutte le informazioni relative agli Impegni di Spesa sono contenute nell'allegata Scheda Contabile;

6) di trasmettere il presente provvedimento e i relativi allegati a tutte le Ditte che hanno partecipato alla procedura per l'appalto del servizio in oggetto.

Il Dirigente
CINQUINI PIERAMOS
F.to digitalmente

copia informatica per consultazione

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

Esercizio 2020

PRP - 2160 / 2020

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	103249 / 0	2606 / 2020				Prenotazione	14.418,69	PROCEDURA APPALTO SERVIZIO PULIZIA SPAZI E AREE PROPRIETA' IN SONDRIO ANNI DUE DAL 1/10/2020 AL 30/9/2022. CIG 8238024875. AGGIUD. 2020
S	103249 / 0	99 / 2021				Prenotazione	57.674,76	PROCEDURA APPALTO SERVIZIO PULIZIA SPAZI E AREE PROPRIETA' IN SONDRIO ANNI DUE DAL 1/10/2020 AL 30/9/2022. CIG 8238024875. AGGIUD. 2021
S	103249 / 0	30 / 2022				Prenotazione	43.256,07	PROCEDURA APPALTO SERVIZIO PULIZIA SPAZI E AREE PROPRIETA' IN SONDRIO ANNI DUE DAL 1/10/2020 AL 30/9/2022. CIG 8238024875. AGGIUD. 2022

copia informatica per consultazione

PROVINCIA DI SONDRIO

VERBALE DELLA GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI PROVINCIALI PER ANNI DUE. CIG 8238024875.

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 9 (nove) del mese di luglio, alle ore 9:00 (nove), nella sede dell'Ente.

SI PREMETTE

- che il Dirigente del Settore "Affari Generali e Risorse Finanziarie", con determinazione n. 443 in data 11 giugno 2020, ha approvato il Bando di Gara e il Disciplinare di Gara, mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60, del Decreto Legislativo 2016, n. 50 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'appalto del servizio di pulizia degli spazi e aree di proprietà provinciale per anni due;
- che nel Bando suddetto si è deciso lo svolgimento della procedura mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "SINTEL", al quale è possibile accedere all'indirizzo Internet *http://www.arca.regione.lombardia.it* e che le ditte interessate avrebbero dovuto far pervenire la propria offerta, inserendola nella Piattaforma SINTEL e secondo quanto dettagliato nel Bando di Gara, entro il giorno 6 luglio 2020 alle ore 15:00;
- che trattandosi di gara da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa l'Organo di Gara, nella persona della dottoressa Antonella Valsecchi, procederà all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e alla verifica della stessa, nonché all'ammissione o esclusione dei concorrenti; mentre la Commissione di Gara, nominata dal Segretario Generale, procederà all'apertura dei plichi

copia informatica per consultazione

contenenti le offerte tecniche e alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

TUTTO CIO' PREMESSO

l'Organo di Gara, nella persona della dottoressa Antonella Valsecchi, dichiara aperta la gara, che si svolge nell'osservanza delle prescrizioni contenute nel Disciplinare di Gara che da per letto, accede alla Piattaforma SINTEL e verifica che sono regolarmente pervenute nei termini previsti dal Bando le offerte dei seguenti concorrenti:

- Aurora s.r.l. di Rovigo;
- Tama Service S.p.A. di Taio (TN);
- Ecoitalia Evolution s.r.l. di Songavazzo (BG);
- Landi s.r.l. di Salerno;
- Evolution Service s.c.a.r.l. di Cormano (MI);
- Holding Service s.r.l. di Modugno (BA);
- Comservice s.r.l. di Tirano (SO);
- G.M.B. soc. coop. a r.l. di Milano.

L'Organo di Gara accerta la presenza delle cartelle richieste, procede all'apertura dei files in esse contenute e alla verifica della correttezza formale delle offerte e della documentazione presentata. Verifica, quindi, l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e a ogni altro adempimento richiesto dal Bando di Gara e dal Disciplinare di Gara. Dall'analisi, constata che i concorrenti Aurora s.r.l., Ecoitalia Evolution s.r.l., Landi s.r.l., Holding Service s.r.l. e G.M.B. soc. coop. a r.l. non hanno dichiarato il requisito di capacità tecnica professionale di messa a disposizione dell'attrezzatura tecnica, consistente in due aspirapolveri, una lavasciuga con uomo a terra e una monospazzola per lucidatura.

L'Organo di Gara, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 83, comma 9, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e dal Disciplinare di Gara, chiede ai suddetti

copia informatica per consultazione

concorrenti, tramite il servizio Comunicazioni della Piattaforma SINTEL, di integrare la documentazione mancante, fissandone il termine al 14 luglio 2020.

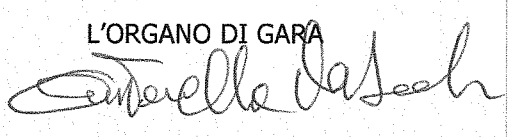
L'Organo di Gara ammette alla successiva fase i concorrenti Tama Service S.p.A., Evolution Service s.c.a.r.l. e Comservice s.r.l..

La seduta pubblica è tolta alle ore 11:05.

Alle operazioni di gara è stata presente dalle ore 9:10 alle ore 10:00 la signora Saputo Caterina rappresentante dell'impresa Tama Service S.p.A..

Della stessa, viene redatto il presente Verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

L'ORGANO DI GARA



copia informatica per consultazione

PROVINCIA DI SONDRIO

VERBALE DELLA GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI PROVINCIALI PER ANNI DUE. CIG 8238024875.

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 15 (quindici) del mese di luglio, alle ore 10:00 (dieci), nella sede dell'Ente.

SI PREMETTE

- che il giorno 9 luglio 2020 si è tenuta la prima seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa della gara in oggetto;
- che, a seguito di soccorso istruttorio, è stato stabilito il termine del 14 luglio 2020 per l'invio della documentazione integrativa;
- che è stata fissata la seduta pubblica, per l'analisi della documentazione pervenuta, per il giorno 15 luglio 2020 alle ore 10:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

l'Organo di Gara, nella persona della dottoressa Antonella Valsecchi, dichiara aperta la gara, accede alla Piattaforma SINTEL e verifica la documentazione integrativa inerente i requisiti tecnici professionali trasmessa dai concorrenti interessati dal soccorso istruttorio.

Dall'analisi della documentazione trasmessa è emerso che:

- il concorrente G.M.B. s.c.a.r.l. non è in possesso dei requisiti tecnici e professionali richiesti dal Disciplinare di Gara, Parte Prima, Punto 3, lettera e). Nello specifico, il concorrente non dispone di due aspirapolveri come richiesto e, pertanto, viene escluso dalla gara.

- i concorrenti Aurora s.r.l. di Rovigo, Ecoitalia Evolution s.r.l. di Songavazzo, Landi s.r.l. di Salerno, Holding Service s.r.l. di Modugno hanno regolarmente trasmesso la documentazione integrativa richiesta. Questi, pertanto, vengono ammessi alla successiva fase della gara unitamente ai concorrenti già ammessi

copia informatica per consultazione

in data 9 luglio 2020 Tama Service S.p.A., Comservice s.r.l. e Evolution Service s.c.a.r.l..

La seduta pubblica è tolta alle ore 11:00.

Della stessa, viene redatto il presente Verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

L'ORGANO DI GARA

copia informatica per consultazione

PROVINCIA DI SONDRIO

VERBALE DELLA GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI PROVINCIALI PER ANNI DUE. CIG 8238024875.

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 16 (sedici) del mese di luglio, alle ore 9:30 (nove e trenta), nella sede dell'ente.

SI PREMETTE

- che in data 9 luglio 2020 e 15 luglio 2020 l'organo di gara ha tenuto le sedute pubbliche per l'appalto del servizio di pulizia degli edifici provinciali per anni due;
- che al termine delle sedute, sono stati ammessi alla successiva fase di gara i seguenti concorrenti: Aurora s.r.l. di Rovigo, Tama Service s.p.a. di Taio (TN), Ecoitalia Evolution s.r.l. di Songavazzo (BG), Landi s.r.l. di Salerno, Evolution Service s.c.a.r.l. di Cormano (MI), Holding Service s.r.l. do Modugno (BA), Comservice s.r.l. di Tirano (SO);
- che è stato comunicato ai concorrenti con le modalità previste nel disciplinare la data della seduta pubblica per il giorno 16 luglio 2020 alle ore 9:30;

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione nominata dal segretario generale con decreto n. 2 del 9 luglio 2020 e costituita dal dottor Cesare Pedranzini presidente, dalla dottoressa Liana Vanoi, membro, dalla signora Gabriella Baruta, membro e dalla signora Sara Credaro con funzioni di segretario verbalizzante procede, in seduta pubblica, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. n. 50/2016, all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche al solo fine di dare atto del loro contenuto, poiché l'esame delle offerte medesime avverrà successivamente in seduta riservata da parte della commissione stessa.

copia informatica per consultazione

La commissione, constatata la presenza all'interno delle buste di tutti i concorrenti di quanto richiesto dal disciplinare di gara, alle ore 10:10 chiude la seduta pubblica.

Della stessa, viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE:

I MEMBRI:

LA SEGRETARIA

copia informatica per consultazione

PROVINCIA DI SONDRIO

VERBALE DELLA GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DeL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI PROVINCIALI PER ANNI DUE. CIG 8238024875

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 16 (sedici) del mese di luglio alle ore 10:10 (dieci e dieci) nella sede dell'ente, la commissione costituita dal dottor Cesare Pedranzini, con funzioni di presidente, dalla dottoressa Liana Vanoi con funzione di membro, dalla signora Gabriella Baruta con funzione di membro e dalla signora Sara Credaro quale segretario verbalizzante, in seduta riservata, prende atto delle modalità di presentazione dell'offerta tecnica e dei punteggi alla stessa attribuibili ed esamina dettagliatamente la documentazione presentata dai concorrenti ammessi.

La seduta termina alle ore 12:30 e viene aggiornata alla ore 15:00 del giorno 20 luglio 2020 per la prosecuzione dei lavori.

Della stessa viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE:

I MEMBRI:

LA SEGRETARIA

copia informatica per consultazione

PROVINCIA DI SONDRIO

VERBALE DELLA GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DeL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI PROVINCIALI PER ANNI DUE. CIG 8238024875

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 20 (venti) del mese di luglio alle ore 15:00 (quindici) nella sede dell'ente, la commissione costituita dal dottor Cesare Pedranzini, con funzioni di presidente, dalla dottoressa Liana Vanoi con funzione di membro, dalla signora Gabriella Baruta con funzione di membro e dalla signora Sara Credaro quale segretario verbalizzante, in seduta riservata, prosegue nell'esame della documentazione tecnica dei concorrenti ammessi alla gara.

Alle ore 16:30 la seduta è tolta ed aggiornata alle ore 9:30 del giorno 21 luglio 2020 per la prosecuzione dei lavori.

Della stessa viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE:

I MEMBRI:

LA SEGRETARIA

copia informatica per consultazione

PROVINCIA DI SONDRIO

VERBALE DELLA GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DeL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI PROVINCIALI PER ANNI DUE. CIG 8238024875

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 21 (ventuno) luglio alle ore 9:30 (nove e trenta) nella sede dell'ente, la commissione costituita dal dottor Cesare Pedranzini, con funzioni di presidente, dalla dottoressa Liana Vanoi con funzione di membro, dalla signora Gabriella Baruta con funzione di membro e dalla signora Sara Credaro quale segretario verbalizzante, in seduta riservata, prosegue nell'esame della documentazione tecnica dei concorrenti ammessi alla gara.

Al termine attribuisce i punteggi alle offerte tecniche come indicato nell'allegato A) al presente verbale.

La commissione è convocata per l'esame delle offerte economiche il giorno 22 luglio 2020 alle ore 10:00 come comunicato alle ditte partecipanti.

Alle ore 12:20 la seduta è tolta e della stessa viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE:

I MEMBRI:

LA SEGRETARIA

copia informatica per consultazione

Servizio di pulizia degli edifici provinciali per anni due - cig 8238024875

DITTA CAPOGRUPPO	PUNTI DEL DISCIPLINARE																															
	Ai1.1	Ai1.2	Ai2.1	Ai2.2	Ai2.3	Ai2.4	Ai2.5	Bi1.1	Bi1.2	Ci1.1	Ci1.2	Ai1.1	Ai1.2	Ai2.1	Ai2.2	Ai2.3	Ai2.4	Ai2.5	Bi1.1	Bi1.2	Ci1.1	Ci1.2	Ai1.1	Ai1.2	Ai2.1	Ai2.2	Ai2.3	Ai2.4	Ai2.5	Bi1.1	Bi1.2	Ci1.1	Ci1.2
COMSERVICE S.R.L.	0,90	0,90	0,90	0,90	0,70	0,90	0,90	0,70	0,90	0,80	0,90	1,00	0,90	0,90	0,90	1,00	1,00	1,00	0,90	0,90	0,80	0,90	0,90	0,80	0,80	0,90	0,80	0,80	1,00	0,80	0,80	0,70	0,90
HOLDING SERVICE S.R.L.	0,40	0,30	0,40	0,70	0,50	0,30	0,80	0,70	0,90	0,60	0,60	0,40	0,20	0,40	0,80	0,80	0,30	0,80	0,80	1,00	0,60	0,80	0,30	0,30	0,40	0,60	0,60	0,30	0,90	0,80	0,90	0,50	0,50
EVOLUTION SERVICE SCARL	0,20	0,10	0,10	0,60	0,30	0,60	0,40	0,40	0,40	0,40	0,10	0,20	0,10	0,10	0,60	0,40	0,60	0,50	0,50	0,50	0,40	0,10	0,20	0,00	0,10	0,50	0,60	0,60	0,40	0,40	0,30	0,50	0,10
LANDI S.R.L.	0,60	0,70	0,60	0,60	0,60	0,80	0,80	0,70	0,70	0,70	0,70	0,60	0,80	0,70	0,60	0,50	0,90	0,80	0,60	0,90	0,80	0,80	0,60	0,60	0,80	0,50	0,70	0,70	0,80	0,50	0,80	0,70	0,60
ECOITALIA EVOLUTION S.R.L.	0,40	0,40	0,30	0,30	0,50	0,50	0,60	0,10	0,90	0,40	0,30	0,10	0,30	0,30	0,30	0,10	0,40	0,50	0,30	0,90	0,40	0,10	0,40	0,50	0,30	0,40	0,30	0,50	0,70	0,50	0,70	0,20	0,30
TAMA SERVICE S.P.A.	1,00	0,90	1,00	1,00	0,90	0,90	1,00	0,90	1,00	1,00	0,90	1,00	0,90	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,90	0,90	0,80	0,90	1,00	0,90	1,00	1,00	0,80	0,80	1,00	0,80	1,00	1,00	0,70
AURORA S.R.L.	0,90	1,00	0,90	1,00	0,80	0,80	0,90	0,80	1,00	0,90	0,80	0,90	1,00	0,90	1,00	0,90	0,80	0,80	0,90	0,90	1,00	0,80	0,90	0,90	0,80	1,00	0,80	0,70	1,00	0,90	1,00	0,80	0,70
membro commissione	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3

DITTA CAPOGRUPPO	medie											PUNTEGGI RELAZIONI											punt. totale relaz. Tec.
	Ai1.1	Ai1.2	Ai2.1	Ai2.2	Ai2.3	Ai2.4	Ai2.5	Bi1.1	Bi1.2	Ci1.1	Ci1.2	Ai1.1 max p.8	Ai1.2 max p. 2	Ai2.1 max p. 8	Ai2.2 max p.12	Ai 2.3 max p. 10	Ai 2.4 max p.5	Ai2.5 max p.10	Bi1.1 max p.5	Bi1.2 max p.5	Ci1.1 max p.10	Ci1.2 max p.5	
COMSERVICE S.R.L.	0,93	0,87	0,87	0,90	0,83	0,90	0,97	0,80	0,87	0,77	0,90	7,44	1,79	6,96	10,80	9,22	5,00	9,70	4,60	4,48	8,28	5,00	73,28
HOLDING SERVICE S.R.L.	0,37	0,27	0,40	0,70	0,63	0,30	0,83	0,77	0,93	0,57	0,63	2,96	0,56	3,20	8,40	7,00	1,67	8,30	4,43	4,79	6,13	3,50	50,93
EVOLUTION SERVICE SCARL	0,20	0,07	0,10	0,57	0,43	0,60	0,43	0,43	0,40	0,43	0,10	1,60	0,14	0,80	6,84	4,78	3,33	4,30	2,47	2,06	4,62	0,56	31,51
LANDI S.R.L.	0,60	0,70	0,70	0,57	0,60	0,80	0,80	0,60	0,80	0,73	0,70	4,80	1,44	5,60	6,84	6,67	4,44	8,00	3,45	4,12	7,85	3,89	57,10
ECOITALIA EVOLUTION S.R.L.	0,30	0,40	0,30	0,33	0,30	0,47	0,60	0,30	0,83	0,33	0,23	2,40	0,82	2,40	3,96	3,33	2,61	6,00	1,72	4,28	3,55	1,28	32,36
TAMA SERVICE S.P.A.	1,00	0,90	1,00	1,00	0,90	0,90	1,00	0,87	0,97	0,93	0,83	8,00	1,86	8,00	12,00	10,00	5,00	10,00	5,00	5,00	10,00	4,61	79,47
AURORA S.R.L.	0,90	0,97	0,87	1,00	0,83	0,77	0,90	0,87	0,97	0,90	0,77	7,20	2,00	6,96	12,00	9,22	4,28	9,00	5,00	5,00	9,68	4,28	74,62

copia informatica per consultazione

PROVINCIA DI SONDRIO

VERBALE DELLA GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFIC PROVINCIALI PER ANNI DUE. CIG 8238024875.

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 22 (ventidue) del mese di luglio, alle ore 10:00 (dieci), nella sede dell'ente, la commissione costituita dal dottor Cesare Pedranzini, con funzioni di presidente, dalla dottoressa Liana Vanoi con funzione di membro, dalla signora Gabriella Baruta con funzione di membro e dalla signora Sara Credaro quale segretario verbalizzante, in seduta pubblica, legge i punteggi totali attribuiti alle offerte tecniche indicati nell'allegato A) al verbale numero 4 della commissione di gara e di seguito riportati:

- Comservice s.r.l. punti: 73,28;
- Holding Service s.r.l. punti 50,93;
- Evolution Service scarl, punti 31,51;
- Landi s.r.l. punti 57,10;
- Ecoitalia Evolution s.r.l., punti 32,36;
- Tama Service s.p.a., punti 79,47;
- Aurora s.r.l. punti 74,62.

Il presidente evidenzia che le offerte tecniche delle ditte Evolution Service scarl e Ecoitalia Evolution s.r.l. non hanno raggiunto il punteggio tecnico minimo di 45 punti previsto dal disciplinare di gara e pertanto sono ritenute inadeguate e vengono escluse dalla procedura.

Le offerte di tali ditte, pertanto, non saranno prese in considerazione con riferimento all'offerta economica.

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste telematiche "C - offerta economica", delle cinque ditte ammesse, verifica la presenza di quanto richiesto nel disciplinare di gara, legge la percentuale di ribasso offerta dai concorrenti come di seguito indicato:

copia informatica per consultazione

- Comservice s.r.l. 31,46;
- Holding Service s.r.l. 8,79;
- Landi s.r.l. 11,17;
- Tama Service s.p.a. 3,558;
- Aurora s.r.l. 10,21.

Vengono assegnati i punteggi per le offerte economiche con le modalità indicate nel disciplinare di gara e come di seguito indicato:

- Comservice s.r.l. 20,00;
- Holding Service s.r.l. 5,59;
- Landi s.r.l. 7,10;
- Tama Service s.p.a. 2,26;
- Aurora s.r.l. 6,49.

Viene infine assegnato il punteggio totale, sommando i punteggi relativi all'offerta tecnica a quelli risultanti dall'offerta economica come di seguito indicato:

- Comservice s.r.l. 93,28;
- Holding Service s.r.l. 56,52;
- Landi s.r.l. 64,20;
- Tama Service s.p.a. 81,73;
- Aurora s.r.l. 81,11.

Il presidente dichiara, pertanto, che la migliore offerta è quella presentata dalla ditta Comservice s.r.l. che ha totalizzato complessivi punti 93,28.

La commissione procede poi al calcolo della soglia di anomalia delle offerte secondo quanto previsto dall'art. 97 del decreto legislativo n. 50/2016.

Gli esiti del calcolo sono i seguenti:

- la soglia di anomalia per l'offerta economica, pari ai 4/5 del corrispondente punteggio a disposizione, è di 64 punti;

copia informatica per consultazione

- la soglia di anomalia per gli altri elementi diversi da quello economico, pari ai 4/5 del corrispondente punteggio a disposizione, è di 16 punti.

Dal quadro complessivo deriva che il concorrente primo in graduatoria avendo ottenuto un punteggio tecnico pari a 73,28 e un punteggio economico di 20,00 risulta anomalo.

Il RUP procederà alla verifica dell'esistenza dell'anomalia.

La seduta pubblica è tolta alle ore 10:55.

Della stessa, viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE:

I MEMBRI:

LA SEGRETARIA

copia informatica per consultazione

PROVINCIA DI SONDRIO

SETTORE AFFARI GENERALI E RISORSE FINANZIARIE

Servizio risorse finanziarie e controllo di gestione

Determinazione n. 666 del 26/08/2020

Proposta n° 2160 / 2020

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI SPAZI E AREE DI PROPRIETA' PROVINCIALE SITI IN SONDRIO PER UN PERIODO DI ANNI DUE, DAL 1 OTTOBRE 2020 AL 30 SETTEMBRE 2022. CIG 8238024875. AGGIUDICAZIONE. .

Ai sensi dell' art. 183, comma 7, del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

PARERE: FAVOREVOLE

Sondrio, li 26/08/2020

Il Ragioniere Capo
(CINQUINI PIERAMOS)
f.to digitalmente

copia informatica per consultazione

PROVINCIA DI SONDRIO

Attestazione di Pubblicazione

Determinazione n. 666 del 26/08/2020

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI SPAZI E AREE DI PROPRIETA' PROVINCIALE SITI IN SONDRIO PER UN PERIODO DI ANNI DUE, DAL 1 OTTOBRE 2020 AL 30 SETTEMBRE 2022. CIG 8238024875. AGGIUDICAZIONE. .

Attesto che il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi.

Sondrio, li 26/08/2020

Il Responsabile
(CINQUINI PIERAMOS)
f.to digitalmente

copia informatica per consultazione