

ESITO DELLA PROCEDURA APERTA ESPERITA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO "CROTTO CAURGA" DI CHIAVENNA (SO) - LOTTO DI COMPLETAMENTO II – CUP: C94H15000380001 – CIG: 8018912784

Con propria determinazione n. 1128, in data 19 novembre 2019, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati al raggruppamento temporaneo di imprese fra la ditta Gallo Costruzioni s.r.l., con sede a Villa di Briano (Ce) – capogruppo – e il Consorzio Stabile Geco s.c.a r.l., con sede a Anzio (Rm) – mandante -, che ha offerto un importo di € 948.433,12 (oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 44.000,00), cui corrisponde un ribasso del 28,149% sul prezzo a base di gara di € 1.900.000,00 (comprensivo degli oneri di sicurezza). La procedura è stata esperita con piattaforma Sintel di Aria s.p.a. – Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti -. E' stata stilata la graduatoria come da prospetto estratto dal report della procedura unito al presente avviso. Sondrio, li 28 gennaio 2020

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
"VIABILITA', EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO"

Ingegner Antonio Rodondi

Sottoscritto con firma digitale, ai sensi dell'articolo 24 del dlgs n. 82/2005

### Tabella 5. Calcolo dell'anomalia

Ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, comma 2, lettera c) la soglia di anomalia è: 26.64608

# Tabella 6. Proposta di Graduatoria

Posizione in Proposta di Graduato- ria	
Società di appartenenza	Gallo Costruzioni S.r.l.
Punteggio tecnico	
Punteggio economico	100,00
Punteggio totale	100,00
Sconto offerto	28,14900 %
Offerta anomala?	
Posizione in Proposta di Graduato- ria	
Società di appartenenza	Teicos UE s.r.l.
Punteggio tecnico	
Punteggio economico	98,85
Punteggio totale	98,85
Sconto offerto	27,82500 %
Offerta anomala?	
Posizione in Proposta di Graduato- ria	
Società di appartenenza	I.E.F. LEONARDO SRL
Punteggio tecnico	
Punteggio economico	94,79
Punteggio totale	94,79
Sconto offerto	26,68200 %
Offerta anomala?	PARTINE BOOK OF THE POST OF THE PARTY OF THE
Posizione in Proposta di Graduato- ria	4

Report della Procedura LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO "CROTTO CAURGA" DI CHIAVENNA (SO) - LOTTO DI COMPLETAMENTO II - CUP C94H15000380001 n. 114836491 effettuata da Provincia di Sondrio

Società di appartenenza	DICATALDO SABINO
Punteggio tecnico	
Punteggio economico	89,30
Punteggio totale	89,30
Sconto offerto	25,13700 %
Offerta anomala?	
Posizione in Proposta di Graduato-	
Società di appartenenza	MIDA IMPIANTI SRL
Punteggio tecnico	
Punteggio economico	88,42
Punteggio totale	88,42
Sconto offerto	24,88800 %
Offerta anomala?	No regions and the second seco
Posizione in Proposta di Graduato- ria	
Società di appartenenza	SISTHEMA SRL
Punteggio tecnico	
Punteggio economico	84,39
Punteggio totale	84,39
Sconto offerto	23,75500 %
Offerta anomala?	No
Posizione in Proposta di Graduato- ria	7
Società di appartenenza	BERTOLA COSTRUZIONI SAS DI BERTOLA M. & C.
Punteggio tecnico	
Punteggio economico	79,90
Punteggio totale	79,90

Report della Procedura LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO "CROTTO CAURGA" DI CHIAVENNA (SO) - LOTTO DI COMPLETAMENTO II - CUP C94H15000380001 n. 114836491 effettuata da Provincia di Sondrio

Sconto offerto	22,49200 %
   Offerta anomala?	No
Posizione in Proposta di Graduato-	8
ria	
Società di appartenenza	EDILIMPIANTI S.R.L.
Punteggio tecnico	
Punteggio economico	78,83
Punteggio totale	78,83
Sconto offerto	22,19000 %
Offerta anomala?	No
Posizione in Proposta di Graduato- ria	9
Società di appartenenza	MASELLIS s.u.r.l.
Punteggio tecnico	
Punteggio economico	77,40
Punteggio totale	77,40
Sconto offerto	21,78700 %
Offerta anomala?	No No
Posizione in Proposta di Graduato- ria	
Società di appartenenza	C.M. VALTELLINA S.R.L.
Punteggio tecnico	
Punteggio economico	31,26
Punteggio totale	31,26
Sconto offerto	8,80000 %
Offerta anomala?	No

# Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Report della Procedura LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO "CROTTO CAURGA" DI CHIAVENNA (SO) - LOTTO DI COMPLETAMENTO II - CUP C94H15000380001 n. 114836491 effettuata da Provincia di Sondrio

# Tabella 7. Responsabile di procedimento

Nome	Maffezzini Tiziano
Login	user_89189
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Provincia di Sondrio (00603930140)
Indirizzo email Num. telefono	protocollo@cert.provincia.so.it 0342531275

# Tabella 8. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

Nome	Gallo Costruzioni S.r.l.
Login	user_148488
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Gallo Costruzioni S.r.l. (02063600619)
Indirizzo email	gallocostruzionisas@pec.it
Num. telefono	0815041876
Commento all'aggiudicazione	La ditta Gallo Costruzioni S.r.l., capogruppo di un raggruppa- mento temporaneo, ha presentato la miglior offerta della pre- sente procedura. L'affidamento avverrà a seguito di determi- nazione dirigenziale. Il RUP Tiziano Maffezzini



### SETTORE VIABILITA', EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO Servizio edifici

LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO "CROTTO CAURGA" DI CHIAVENNA (SO) - LOTTO DI COMPLETAMENTO II - CUP C94H15000380001 - CIG 8018912784

### RELAZIONE INTEGRATIVA AL REPORT DELLA PROCEDURA SINTEL N. 114836491

In merito al report della procedura di gara per l'aggiudicazione dei "Lavori di sistemazione dell'edificio sede dell'istituto professionale per l'industria e l'artigianato "Crotto Caurga" di Chiavenna (SO) - lotto di completamento II — CUP C94H15000380001 - CIG 8018912784" - procedura Sintel ID n. 114836491 - specifico che il calcolo dell'anomalia ai fini dell'individuazione della migliore offerta eseguito dalla piattaforma telematica, alla data di svolgimento della procedura, era in fase di adeguamento a seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, che ha modificato, tra le altre cose, le modalità di calcolo dell'offerta anomala nelle gara aggiudicate col criterio del prezzo più basso come quella in oggetto. Ciò stante, la stessa piattaforma telematica ha posto a disposizione degli utenti un foglio di calcolo dell'anomalia, extra piattaforma, per la gestione dell'offerta anomala ai sensi di commi 2 e 2-bis dell'articolo 97 del decreto legislativo 50/2016, da utilizzare per tutte le procedure indette prima del 12 settembre 2019.

Di seguito, quindi, si allega il suddetto foglio di calcolo con inserite le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla procedura in oggetto ed il calcolo della soglia di anomalia, dal quale si evince che:

- i concorrenti ammessi alla procedura sono 10;
- il calcolo dell'anomalia è stato effettuato in applicazione del comma 2-bis dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 essendo i concorrenti ammessi da 5 a 14, come indicato nella colonna contraddistinta dal titolo "Criterio B":
- la soglia di anomalia è pari a 29,21340%;
- nessuna offerta è anomala;
- il miglior offerente è il concorrente che ha presentato il ribasso del 28,14900%.

Il foglio di calcolo di seguito allegato è parte integrante del report di gara e sostituisce le indicazioni riportate nello stesso report nella parte inerente il calcolo della soglia di anomalia.

II RUP

Tiziano Maffezzini

# Calcolo soglia di anomalia per gara per valore percentuale al ribasso con criterio del minor prezzo

in questa chase di gare i Operatore Economico insellate in piattaforma la percentuale di ribasso. Le offerte anomale in questo foglio risultano collocate. In fondo

(da /	SCARTOWEDIO ARITM MEDIA ARITM RIBASSI 0,07347		23,2134076 0	OFFERTA ANOMALA.	NO NO NO	No No No	No No No
SOLO NELLE CASELLE DI QUESTO COLORE  Criterio A  Art.97 c.2 Di.Lgs 50/2016  (15 o più offerte)  WEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI DEI LE OFFERTE INTERMEDIE SCARTO ARITMETICO MEDIO DEI RIBASSI SOPRALA MEDIA	SOMMA RIBASSI 104,75600% SOGLIA INTERMEDIA 28 1.300% 1° decimale SOMMA RIBASSI	PRODOTTO DECIMALI 1" E 2"  RIDUZIONE PERCENTUALE  0.6.2798 SOGULA DI ANOMALIA (espressa comè ribasso %)	NUMERO DI OFFERTE ANOMALE	OFIE	N N N	No No No	
SERIAR DATI SOLO NELLIA	Medi	Numero del ribassi sopra la media		10% SCARTI, SOPRA MEDIA		0,54350% 0,79250%	2,33750% 3,48050%
to chamin	Numero of N° offerte	8.80000% Estremo Ala Inferiore 28,14900% Mumero offerte Intermedie	ERITE IN	ALE ACCANTONAMENTO DEL 10% TE (Taglio delle all)			76, 25,68200% 76, 27,82500% 86
Valore economico Procedura i Lotto	0,25507025		INSERIFE OFFERTE IN	NUMERO OFFERTE AMMESSA 10 0 SAWTING		Rap.	2 27.82500% 1 28,14900%