

BANDO DI GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA

Determinazione a contrattare: n. 83 del 28 gennaio 2016 del dirigente del Settore Affari generali e risorse finanziarie.

C.I.G.: Z72183D299

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:
PROVINCIA DI SONDRIO – CORSO XXV APRILE, 22 – SONDRIO – 23100 – ITALIA — telefono: 0342531111 – fax 0342210217 – indirizzo internet: <http://www.provincia.so.it> -

<http://www.arca.regione.lombardia.it>

posta certificata: **protocollo@cert.provincia.so.it**

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Le offerte vanno inviate: in forma elettronica mediante il "Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "SINTEL"" al quale è possibile accedere all'indirizzo internet: **<http://www.arca.regione.lombardia.it>** conformemente alle modalità indicate nel disciplinare di gara.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA': Ufficio regionale o locale – Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE: .

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione giudicatrice: Servizio di pulizia degli edifici di proprietà provinciale siti in

Sondrio dal 1° aprile 2016 al 31 marzo 2017.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: appalto di servizio – luogo principale di esecuzione: comune di Sondrio

Codice: NUTS ITC44.

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: Servizio di pulizia degli edifici di proprietà provinciale siti in Sondrio.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 90919200-4.

II.1.8) Divisione in lotti: no.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no.

II.2) QUANTITA' O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: L'importo complessivo a base dell'appalto è pari ad € 33.600,00 oltre IVA di legge, di cui non soggetti a ribasso € 1.000,00 di oneri per la sicurezza.

II.2.2) Opzioni: no.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: dal 1° aprile 2016 al 31 marzo 2017.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

a) cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta di € 672,00 pari al 2% dell'importo posto a base di gara secondo le modalità previste dall'articolo 75 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) cauzione definitiva nella misura e nei modi di cui all'articolo 113 del d.lgs. 163/2006;

b) polizza assicurativa RCT/RCO con i massimali indicati nel capitolato speciale

d'appalto.

Ulteriori informazioni sono contenute nel disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Fondi propri.

I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni dal ricevimento della fattura previa acquisizione di regolare DURC.

III. 1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a), b), c), f bis) dell'articolo 34, comma 1, del d.lgs. 163/2006 oppure con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d), e), ebis) ed f) dello stesso articolo, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del d.lgs. n. 163/2006. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del d.lgs. n. 163/2006.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: i soggetti partecipanti alla gara devono possedere:

- a) i requisiti di carattere generale di cui all'articolo 38 del d.lgs. n. 163/2006;
- b) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. secondo quanto previsto dall'articolo 39 del d.lgs. n. 163/2006;
- c) i requisiti cui all'articolo 53, comma 16- ter del d.lgs. n. 165 del 2001.

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi, Geie o aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete il requisito tecnico deve essere posseduto

dal ciascun componente del raggruppamento.

Le condizioni sopra elencate sono provate con le modalità previste nel disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica: informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

a) aver svolto, nel triennio 2013-2015, almeno tre servizi analoghi (pulizia edifici) di importo annuale cadauno almeno pari ad € 30.000,00 oltre IVA. In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi, Geie o aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete il requisito tecnico deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

Le condizioni sopra elencate sono provate con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Appalti riservati: no.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: prezzo più basso ai sensi dell'articolo 82 comma 1 del d.lgs. n. 163/2006.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: il disciplinare di gara e il capitolato speciale d'appalto contenenti le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto è disponibile:

sul profilo informatico dell'ente: <http://www.provincia.so.it> e sul sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "SINTEL" <http://www.arca.regione.lombardia.it>

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: ore 12.00 di mercoledì 17 febbraio 2016.

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: in Sondrio – Corso XXV Aprile, 22, il mercoledì 17 febbraio 2016, alle ore 14:30 in collegamento con la piattaforma SINTEL.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: le sedute di gara sono pubbliche, ma la facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara è riconosciuta esclusivamente ai legali rappresentanti delle imprese concorrenti e ai loro delegati, muniti di procura scritta, previa autorizzazione dell'organo di gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) Informazioni complementari

- a) la gara è disciplinata a tutti gli effetti, oltre che dal presente bando, anche dal disciplinare di gara che viene pubblicato sui siti internet: <http://www.provincia.so.it> e <http://www.arca.regione.lombardia.it>; pertanto ai fini della partecipazione della gara gli offerenti dovranno attenersi a tutte le norme di cui al disciplinare di gara;
- b) l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che ha presentato l'offerta più conveniente per la stazione appaltante;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida

- sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà con sorteggio;
 - e) gli eventuali subappalti, nei limiti previsti dall'articolo 118 del d.lgs. n. 163/2006, saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; i pagamenti relativi al servizio svolto dal subappaltatore verranno effettuati all'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
 - f) ai sensi dell'art. 241 del decreto legislativo n. 163/2006, non è prevista la clausola compromissoria;
 - g) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, comma 1, del decreto legislativo n. 163/2006;
 - h) le disposizioni del bando e del disciplinare sono prevalenti rispetto alle eventuali disposizioni in contrasto contenute nel capitolato speciale d'appalto e nei suoi allegati;
 - i) nella procedura di gara sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi dell'articolo 13 del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernente i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni;
 - j) per quanto non espressamente previsto dal bando e dal disciplinare di gara trovano applicazione le disposizioni contenute nei seguenti atti normativi: d.lgs. n. 163/2006; D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207; D.M. 19 aprile 2000, n. 145 per quanto applicabile; regolamento per la disciplina dei contratti approvato dal consiglio provinciale con deliberazione n. 49 del 3 ottobre 2011 e d.lgs. n. 152/2006;
 - k) la numerazione del bando riprende lo schema del formulario standard 2,

allegato n. 2 al regolamento/CE n. 1564 del 7 settembre 2005;

- l) responsabile del procedimento è il dottor Pieramos Cinquini (0342531296);
- m) la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 46, comma 1, del decreto legislativo n. 163/2006, si riserva la facoltà di invitare, se necessario, i concorrenti alla gara a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati; si applica altresì quanto previsto all'art. 38, comma 2 bis, del decreto legislativo n. 163/2006;
- n) comunicazioni e informazioni inerenti la gara: tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione provvisoria, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di SINTEL denominato "Comunicazioni della procedura" assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del concorrente. Il concorrente, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno di SINTEL.

Le medesime comunicazioni possono anche essere inviate per posta elettronica, all'indirizzo dichiarato dal concorrente al momento della registrazione: SINTEL utilizza per le comunicazioni una casella di Posta Elettronica Certificata, ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, del D.P.R. 11 febbraio 2005 n. 68 e del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445. Nel caso in cui l'indirizzo di posta elettronica indicato dal concorrente quale proprio recapito telematico non sia una casella di Posta Elettronica Certificata, il concorrente è tenuto ad accertarsi che le misure di sicurezza adottate dal proprio fornitore di servizi di posta elettronica non impediscano la ricezione di messaggi di PEC.

Il concorrente dichiara di avere costantemente sotto controllo ciascuno dei suddetti recapiti.

Il momento, data ed orario, di invio delle comunicazioni effettuate attraverso SINTEL sono determinate dalle registrazioni di sistema (log), in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 101/2002.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa possono essere presentate e trasmesse per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma SINTEL entro il perentorio termine delle ore 12:00 di martedì 16 febbraio 2016.

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate ai partecipanti alla procedura, attraverso la funzionalità "comunicazioni della procedura" e se di interesse generale saranno pubblicate sul sito della stazione appaltante.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte a richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti, verranno pubblicate sul portale www.centraliacquisti.regione.lombardia.it.

- o) La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice dei contratti e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

VI.4 PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale amministrativo regionale Lombardia, via del Conservatorio, 13,

20122 Milano, telefono 02783805;

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla
presentazione del ricorso:**

Provincia di Sondrio, servizio "Affari generali e istituzionali", Corso XXV Aprile,
22, 23100 Sondrio, telefono 0342.531.111, telefax 0342.210.217.

Sondrio, 28 gennaio 2016

IL DIRIGENTE

PIERAMOS CINQUINI

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005