



PROVINCIA DI SONDRIO
Settore Lavori pubblici, viabilità e trasporti
Servizio Edifici

Realizzazione di una nuova palestra presso il campus scolastico di Sondrio

Quesiti di interesse generale:

1. *Con la presente si chiede, gentilmente se è possibile avere la relazione tecnica Ex L10 – allegato B - completa dell'indicazione della procedura di calcolo utilizzata, del calcolo delle trasmittanze di tutte le strutture disperdenti opache e trasparenti, del valore di ricambio d'aria (vol/h) utilizzato nei vari ambienti e del valore dell'Indice di prestazione energetica EPH con cui confrontarsi.*

Viene posta a disposizione dei concorrenti la seguente documentazione allegata al progetto definitivo:

- *Legge 9 gennaio 1991, n. 10 – Relazione tecnica DGR 22 dicembre 2008, n. 8/8745 – allegato B;*
- *Relazione tecnico illustrativa;*

scaricabile al seguente link: www.provincia.so.it/doc/llpp/edifici/relazione_tecnica.zip

2. *Buongiorno, in merito al Bando di Gara per la "Realizzazione di una nuova palestra presso il campus scolastico di Sondrio", con la presente sono a chiedere maggiori informazioni riguardo i criteri di aggiudicazione. In particolare per quanto riguarda il punto 1) sono a chiedere in quali documenti si può reperire il valore dell'indice di prestazione energetica dell'immobile posto a base di gara.*

Viene posta a disposizione dei concorrenti la seguente documentazione allegata al progetto definitivo:

- *Legge 9 gennaio 1991, n. 10 – Relazione tecnica DGR 22 dicembre 2008, n. 8/8745 – allegato B;*
- *Relazione tecnico illustrativa;*

scaricabile al seguente link: www.provincia.so.it/doc/llpp/edifici/relazione_tecnica.zip

3. *Buongiorno, in riferimento al bando di cui in oggetto, vorrei sapere dove, nella documentazione fornita alle imprese, posso trovare l'indice di prestazione energetica dell'edificio in progetto, per poterla comparare con la proposta dell'impresa nella relazione tecnica descrittiva.*

Viene posta a disposizione dei concorrenti la seguente documentazione allegata al progetto definitivo:

- Legge 9 gennaio 1991, n. 10 – Relazione tecnica DGR 22 dicembre 2008, n. 8/8745 – allegato B;
 - Relazione tecnico illustrativa;
- scaricabile al seguente link: www.provincia.so.it/doc/llpp/edifici/relazione_tecnica.zip

4. Buongiorno, in riferimento alla gara in oggetto, si pone il seguente quesito: nel computo metrico estimativo a pag. 7- 8 voce 6.1 “realizzazione di pavimento in legno per palestra ...” la superficie finale indicata è di 4,55 mq. Interpreto male?

L'interpretazione è corretta.

5. Con la presente siamo a richiedere i seguenti chiarimenti. Se, a seguito di valutazione migliorativa dovesse essere necessario sostituire parzialmente o integralmente una voce (articolo) a misura, anche annullandola, con una nuova voce, sempre a misura, come e dove indicare quantitativo, prezzo unitario ed importo complessivo della variante proposta supposto che, per le opere a corpo la procedura è ben chiarita alle pag. 10 e 11 punti “e”? Tale variazione andrà poi anche evidenziata nei documenti allegati alla busta “B Offerta tecnica” e se si come?

Il concorrente con la propria offerta tecnica può prevedere di modificare le voci a corpo; le voci computate a misura possono essere solo integralmente sostituite con voci computate a corpo intendendosi in queste integralmente compensate le medesime quantità.

Qualora il concorrente intenda avvalersi di queste facoltà, deve seguire le indicazioni di cui al punto e) – e.3) (pag. 10) del disciplinare di gara. In particolare:

- deve essere ben evidenziata la corrispondenza tra la voce annullata e quella sostitutiva;
- una voce computata a misura, se sostituita, deve essere computa espressamente a corpo, con l'indicazione esplicita che questa comprende la medesima quantità indicata nella voce a misura.

Si specifica, altresì, che all'offerta tecnica deve essere allegato il computo metrico a corpo (senza l'indicazione dei prezzi) delle opere migliorative offerte dal concorrente e che detto computo non è conteggiato nel numero massimo di pagine previste per ciascuna relazione descrittiva. Lo stesso computo (con l'indicazione dei prezzi a corpo) dovrà poi essere integralmente aggiunto all'offerta economica.

6. Buongiorno, con riferimento alla procedura d'appalto in oggetto, si pone il seguente quesito: nella documentazione prevista per la busta B punto 1, si chiede di comparare l'indice EPH con quello a base di gara: "Il concorrente dovrà eseguire le necessarie verifiche al fine di ottenere l'indice di prestazione energetica espresso in KWh/mc dell'immobile e compararlo con quello del progetto a base di gara." non siamo riusciti a trovare tale valore nei documenti d'appalto, ci potete chiarire dov'è indicato?

Viene posta a disposizione dei concorrenti la seguente documentazione allegata al progetto definitivo:

- Legge 9 gennaio 1991, n. 10 – Relazione tecnica DGR 22 dicembre 2008, n. 8/8745 – allegato B;
 - Relazione tecnico illustrativa;
- scaricabile al seguente link: www.provincia.so.it/doc/llpp/edifici/relazione_tecnica.zip