PROVINCIA DI SONDRIO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, VIABILITA' E TRASPORTI

SERVIZIO EDIFICI

AVVISO DI SELEZIONE DI PROFESSIONISTI PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DI DIREZIONE, CONTABILITA' E COLLAUDO, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO E CONVERSIONE A METANO DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI ISTITUTI D'ISTRUZIONE SUPERIORE "DE SIMONI" E "BESTA" DI SONDRIO – CUP C76E11000110003 – CIG 1662399F09.

procedura: aperta art. 3, comma 37, art. 55, comma 5, e art. 91 decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006

---

1. **Amministrazione conferente l'incarico:**
   Provincia di Sondrio, Corso XXV Aprile, 22 – 23100 SONDRIO - Tel 0342.531111 / Telefax 0342.210217
   indirizzo internet http:/www.provincia.so.it - indirizzo mail: qgianoli@provincia.so.it

2. **Soggetti ammessi a partecipare:**
   Soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f bis), g), ed h), del D.Lgs. n. 163/2006.
   In caso di partecipazione nella forma di professionisti associati, società di professionisti, società di ingegneria e prestatori di servizi categoria 12 allegato II, dovrà essere individuato, con specifica dichiarazione, la persona fisica che assumerà il ruolo di direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza.

3. **Termine per la presentazione dell'offerta:**
   22 aprile 2011, ore 12.00.

4. **Oggetto e modalità di presentazione dell'offerta:**
   a) oggetto dell'affidamento, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e del D.P.R. 554/1999, è il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, di direzione, contabilità e collaudo dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di rifacimento e conversione a gas metano delle centrali termiche degli istituti di istruzione superiore "A. De Simoni" (edifici istituto tecnico per geometri ed istituto tecnico commerciale) e "F. Besta" (edificio sezione "F. Besta") ubicati presso il campus scolastico di Sondrio. Importo complessivo del progetto euro 300.000, importo stimato dei lavori a base di gara euro 200.000;
   b) corrispettivo a base di gara per l'affidamento del servizio euro 38.000, IVA ed oneri previdenziali esclusi; riferimenti assunti per la definizione del corrispettivo: D.M. 4 aprile 2001 - classe e categoria: IIIb per euro 160.000 e IIIa per euro 40.000;
   c) il tempo utile per l'espletamento della fase progettuale (definitiva ed esecutiva) richiesta col presente avviso è di 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di conferimento dell'incarico; dal conteggio del tempo utile sono esclusi solo i tempi necessari all'ottenimento dei prescritti pareri di competenza di altri enti (VV.F., A.S.L., Comune di Sondrio ed altri), qualora necessari, conteggiati con decorrenza dalla data di consegna della documentazione utile all'ente preposto fino alla data di ottenimento del parere e l'eventuale tempo intercorrente per l'autorizzazione da parte dell'ente al prosieguo delle fasi progettuali qualora se ne ravvisi l'esigenza;
   d) modalità e tempi di presentazione dell'offerta: il plico contenente tre buste:
      - una contenente la documentazione di cui al successivo punto 5.,
      - una contenente l'offerta tecnica di cui al successivo punto 6.;
      - una contenente l'offerta economica e temporale di cui al successivo punto 7.;
      deve pervenire con libertà di mezzi, a pena di esclusione, entro il termine perentorio indicato al precedente punto 3. ed all'indirizzo indicato al punto 1.; la consegna a mano dei plichi potrà essere effettuata all'ufficio protocollo della stazione appaltante (che ne rilascerà apposita ricevuta) dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.30 alle ore 16.30 dal lunedì al giovedì e dalle ore 9.00 alle ore 12.00 il venerdì, entro il suddetto termine perentorio. Il giorno di scadenza l'ufficio protocollo riceverà i plichi

fino alle ore 12.00; i plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto dell'avviso, al giorno e all'ora dell'espletamento della procedura indicate al punto 10.; nel caso di partecipazione in associazione dovranno essere indicati i nominativi e gli indirizzi di tutti i partecipanti ed i rispettivi ruoli; il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine medesimo. Il plico, a pena di esclusione, deve contenere al proprio interno le tre buste **«Documentazione»**, **«Offerta tecnica»** e **«Offerta economica e temporale»** a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura.

5. **Contenuto, a pena di esclusione, della prima busta - «Documentazione»:**
   a) **domanda di ammissione:** la domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815, la stessa deve essere presentata dal singolo soggetto componente l'associazione; nel caso di società di professionisti da tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea la stessa deve essere presentata da ciascun componente del costituendo raggruppamento; nel caso di raggruppamento già costituito la domanda deve essere presentata dall'impresa mandataria;
   b) **attestazione della stazione appaltante di avvenuta presa visione del progetto preliminare;** la presa visione degli atti progettuali preliminari, obbligatoria, può essere effettuata dal concorrente alla selezione o da un suo dipendente o collaboratore, tutti i giorni lavorativi dal lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.30 alle ore 16.30 ed il venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, presso il Servizio "Edifici" della Provincia di Sondrio, corso Vittorio Veneto, 28, in Sondrio;
   c) **dichiarazione di avvenuto sopralluogo** sul luogo oggetto dei lavori e della puntuale presa visione dell'opera da realizzare e delle condizioni locali che possono interferire con le opere da progettare e realizzare;
   d) **dichiarazione** con la quale il concorrente attesta, indicandole specificatamente, la non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, lettere b), c), f), g), h), i), l), m), m ter) e m quater) del D.Lgs. n. 163/2006 con le seguenti precisazioni:
      - le dichiarazioni attinenti i divieti di cui alle lettere b) e c) devono essere rese dal professionista singolo, da tutti i professionisti nel caso di professionisti associati, da tutti i professionisti titolari di potere di rappresentanza per le società di professionisti, da tutti i titolari di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico per le società di ingegneria;
      - i casi di esclusione di cui al presente punto non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario;
   e) **dichiarazione e documentazione attestante i requisiti tecnici così costituita:**
      - dichiarazione del possesso dell'abilitazione all'esercizio della libera professione con iscrizione al relativo ordine professionale;
      - documentazione, debitamente sottoscritta, attestante l'esperienza acquisita in materia di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, con particolare riferimento a interventi relativi ad impianti di riscaldamento per caratteristiche e per importo dei lavori analoghi a quelli oggetti del presente bando, da comprovare attraverso la produzione di specifico curriculum da cui risulti l'attività svolta; il requisito si intende assolto con la presentazione di almeno 2 interventi analoghi; per ciascuna intervento si chiede di specificare: il periodo di svolgimento dell'incarico, l'oggetto dell'intervento, la prestazione svolta, l'importo dei lavori a base di gara, lo stato dell'incarico (concluso od in corso), il nominativo e la sede del committente; la documentazione deve essere sottoscritta nelle modalità indicate dal presente avviso;
   f) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei**, ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 4, 5, 7, 8, 13 e 14, del D.Lgs. n. 163/2006, deve essere allegato:
      - se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei servizi o della quota di servizi affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia presentato sul foglio dell'offerta economica;

- se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione del servizio da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo;
- in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o che intende raggrupparsi deve presentare, e sottoscrivere, la domanda e le dichiarazioni richieste nel presente avviso, distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;
- in ogni caso ciascun soggetto costituente il raggruppamento indica le parti di servizio che eseguirà;
- in ogni caso il raggruppamento deve prevedere la presenza il giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza e ne dà indicazione secondo quanto previsto nel presente avviso;

g) **limitatamente ai consorzi stabili:** ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. n. 163/2006, i consorzi stabili devono indicare in ogni caso tutti i propri consorziati, nonché i consorziati per conto dei quali il consorzio concorre; il consorzio e i consorziati indicati devono possedere e dichiarare i requisiti di ordine generale e speciale richiesti dal bando distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;

h) **ai fini della acquisizione d'ufficio del DURC** è richiesta la presentazione del modello unificato INAIL-INPS, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, l'indicazione:
   1) del contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
   2) per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
   3) per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza.

6. **Contenuto, a pena di esclusione, della seconda busta - «Offerta tecnica»:**
L'offerta tecnica per l'accertamento delle competenze tecnico/specialistiche richieste per lo svolgimento dell'incarico oggetto del presente avviso e per l'attribuzione del punteggio sarà costituita da:
   a) relazione illustrativa delle modalità con cui il concorrente intende espletare le prestazioni oggetto di affidamento, comprensiva della descrizione dell'organizzazione che intende assumere al fine di garantire il rispetto dei termini delle fasi progettuali e realizzative dell'opera; la relazione dovrà essere contenuta in 1 facciata formato A4; **il punteggio massimo attribuibile è di 15 punti;**
   b) relazione illustrativa, riferita all'opera in oggetto sulla base del sopralluogo effettuato, delle principali problematiche che caratterizzeranno l'opera e delle possibili soluzioni tecniche progettuali adottabili per definire l'intervento; la relazione dovrà essere contenuta in 3 facciate formato A4; **il punteggio massimo attribuibile è di 45 punti.**

7. **Contenuto, a pena di esclusione, della terza busta - «Offerta economica e temporale»:**
L'offerta economica richiesta per lo svolgimento dell'incarico oggetto del presente avviso e per l'attribuzione del punteggio sarà costituita da:
   a) dichiarazione di offerta economica espressa in lettere e in cifre (in caso di discordanza tra l'importo indicato in lettere e quello in cifre prevarrà l'importo espresso in lettere), indicante il ribasso percentuale offerto per l'espletamento dell'incarico in oggetto in diminuzione rispetto all'importo di cui al punto 4. lettera b); le offerte in aumento saranno escluse, **il punteggio massimo attribuibile è di 25 punti;**
   b) dichiarazione di offerta temporale espressa in lettere e in cifre (in caso di discordanza tra l'indicazione in lettere e quella in cifre prevarrà l'indicazione espressa in lettere), indicante i giorni di riduzione rispetto al tempo il tempo utile per l'espletamento della fase progettuale dell'incarico in oggetto in diminuzione rispetto al tempo indicato al precedente punto 4. lettera c) del presente avviso; le offerte in aumento saranno escluse; **il punteggio massimo attribuibile è di 15 punti;**

Le dichiarazioni di offerta economica e temporale devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, dal concorrente con le seguenti precisazioni:
limitatamente ai raggruppamenti temporanei non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006:
   a) l'offerta economica e quella temporale devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
   b) l'offerta economica e quella temporale devono contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia stato presentato unitamente alla documentazione;

limitatamente alle associazioni di professionisti, l'offerta economica e quella temporale devono essere sottoscritte da tutti i professionisti che costituiscono l'associazione;
limitatamente alle società di professionisti, l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza o diversamente secondo quanto disposto dai relativi statuti;
limitatamente alle società di ingegneria, l'offerta economica e quella temporale sono sottoscritte da un soggetto munito di potere di rappresentanza.
L'offerta economica e quella temporale devono riportare la dichiarazione di avvenuta presa visione e di piena accettazione, senza riserva alcuna, delle condizioni contenute nel presente avviso di selezione.

8. Altre condizioni rilevanti per la partecipazione:
a) **avvalimento**: è ammesso l'avvalimento secondo i dettami e le condizioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 a cui il concorrente dovrà attenersi trasmettendo, a pena di esclusione, la documentazione e le dichiarazioni di legge; la documentazione attinente l'avvalimento deve essere contenuta nel plico di cui al punto 5 "documentazione";
b) **subappalto:** non è ammesso ai sensi di legge.

9. Criterio di aggiudicazione:
L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato B al D.P.R. n. 554/1999, con le specificazioni che seguono:
a) all'offerta tecnica è attribuibile un punteggio massimo di 60 punti articolato secondo quanto indicato al precedente punto 6. lettere a) e b);
b) all'offerta economica è attribuibile un punteggio di 25 punti; il punteggio è attribuito sulla base dell'offerta economica contenuta nella busta «Offerta economica e temporale», applicando il seguente algoritmo: Punteggio = 25 * ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo / ribasso percentuale più vantaggioso;
b) all'offerta temporale è attribuibile un punteggio di 15 punti; il punteggio è attribuito sulla base delle offerte temporali contenute nella busta «Offerta economica e temporale», applicando il seguente algoritmo: Punteggio = 15 * riduzione del tempo utile offerto dal concorrente i-esimo / riduzione del tempo utile più vantaggiosa.
Qualora la commissione incaricata ritenga che vi siano offerte economiche e temporali anormalmente basse verrà applicato quanto disposto agli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006.
La graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata sommando i punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica di ciascun concorrente.

10. Modalità di espletamento della procedura:
Apertura delle buste per la verifica della conformità del contenuto della prima busta - «Documentazione»: **27 aprile 2011 ore 9.30 in seduta pubblica.**
Comunicazione del punteggio attribuito all'offerta tecnica e apertura dell'offerta economica e temporale: **3 maggio 2011 ore 9.30 in seduta pubblica;** qualora la data dovesse essere posticipate, la nuova data e l'ora della seduta pubblica sarà resa nota ai concorrenti, con almeno 2 giorni lavorativi di anticipo, a mezzo di comunicazione via fax e sarà altresì resa nota tramite pubblicazione sul sito internet del profilo dell'Amministrazione. Qualora sia necessario, la data e l'ora della seduta pubblica per la comunicazione circa l'esito delle verifiche condotte ai sensi degli articoli 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006 sarà resa ai concorrenti, con almeno 2 giorni lavorativi di anticipo, a mezzo di comunicazione fax e sarà altresì resa nota tramite pubblicazione sul sito internet del profilo dell'Amministrazione;
Tutte le operazioni, nonché le motivazioni relative alle esclusioni, saranno verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del D.Lgs. n. 163/2006.
Nelle sedute pubbliche solo i soggetti presenti in rappresentanza dei concorrenti (titolari, legali rappresentanti o persone munite di delega), possono prendere la parola e chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni; il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, qualora le giudichi pertinenti al procedimento di gara.

11. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni:
a) tutte le dichiarazioni richieste:
   a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
   a.2) devono essere corredate **dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento** del dichiarante, in corso di validità;

a.3) devono essere corredate dal numero di telefax e possibilmente dall'indirizzo di posta elettronica del concorrente, dove la stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;
a.4) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliare, ognuno per quanto di propria competenza;

b) ai sensi dell'articolo 79, comma 5-quinquies, del D.Lgs. n. 163/2006, a pena di esclusione, il concorrente indica il domicilio eletto per le comunicazioni, con obbligo di segnalazione di numero di fax;
c) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
d) le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del D.Lgs. n. 163/2006;
e) alla documentazione dei concorrenti non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 45, comma 6, e 47 del D.Lgs. n. 163/2006;
f) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000;
g) le comunicazioni della stazione appaltante ai candidati, concorrenti od offerenti, in tutti i casi previsti dal presente disciplinare di gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della precedente lettera a), punto a.3);
h) il concorrente, in qualità di controinteressato, qualora ritenga di limitare l'accesso agli atti alla documentazione presentata per la partecipazione alla gara ne deve dare specifica indicazione in sede di formulazione della domanda di partecipazione, individuando dettagliatamente la documentazione di che trattasi nonché adeguate motivazioni; è rimessa comunque alla stazione appaltante ogni valutazione in merito, stante, in particolare, l'obbligo di applicazione dei disposti di cui all'art. 79, comma 5-quarter, del D.Lgs. n. 163/2006; in assenza di dichiarazione del concorrente l'accesso agli atti si intende tacitamente autorizzato.

13. Informazioni complementari:

a) L'appalto è stato indetto con determinazione a contrattare n. 493 del 1° aprile 2011 del dirigente del settore "Lavori Pubblici, Viabilità e Trasporti ";
b) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – via Conservatorio – 20122 MILANO;
c) Le controversie contrattuali saranno deferite all'autorità giudiziaria del foro di Sondrio;
d) Le informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta all'indirizzo della stazione appaltante o anche mediante telefax al n. 0342/531227 o e-mail all'indirizzo info@provincia.so.it, sino a tre giorni antecedenti la scadenza per la presentazione dell'offerta. Non saranno riscontrate le richieste pervenute oltre detto termine;
e) Il presente disciplinare di gara, i modelli per la partecipazione alla gara e lo schema di disciplinare d'incarico, sono liberamente disponibili presso la sede delle stazione appaltante e sul sito internet: http://www.provincia.so.it.;
f) Nella procedura di gara sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernente i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti;
g) Riserva di aggiudicazione: la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di selezione, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
h) Responsabile del procedimento: geom. Tiziano Maffezzini.

Sondrio, 4 aprile 2011.

Il Dirigente
Quirino Gianoli

PROVINCIA DI SONDRIO